



ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ  
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Οικονομικές Καταστάσεις  
για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2015  
σύμφωνα με τα  
Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)

ΕΔΡΑ : ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 63, ΑΛΙΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 124015901000  
ΑΡ.Μ.Α.Ε. : 53433/01ΝΤ/Β/02/103  
Δ.Ο.Υ : Φ.Α.Ε ΠΕΙΡΑΙΑ  
ΑΦΜ : 999635429

**ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

**Σελίδα**

<b>ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ .....</b>	<b>4</b>
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ.....</b>	<b>11</b>
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ .....</b>	<b>12</b>
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ .....</b>	<b>13</b>
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ.....</b>	<b>14</b>
<b>ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....</b>	<b>15</b>
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ .....	15
2. ΣΥΝΟΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ.....	15
2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.....	15
2.2. Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων και διερμηνείες.....	17
2.3. Μετατροπή ξένου νομίσματος.....	23
2.4. Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία.....	23
2.5. Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	24
2.6. Απομείωση αξίας ενσώματων και αύλων περιουσιακών στοιχείων εκτός υπεραξίας.....	24
2.7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.....	24
2.8. Αποθέματα.....	26
2.9. Εμπορικές απαιτήσεις.....	26
2.10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	26
2.11. Μετοχικό κεφάλαιο .....	26
2.12. Εμπορικές υποχρεώσεις.....	26
2.13. Δανεισμός.....	26
2.14. Κόστη δανεισμού.....	27
2.15. Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος .....	27
2.16. Προβλέψεις .....	27
2.17. Αναγνώριση εσόδων.....	27
2.18. Μισθώσεις.....	28
2.19. Παροχές στο προσωπικό .....	28
2.20. Διανομή μερισμάτων .....	29
3. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ .....	29
3.1. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	29
3.2. Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου .....	30
3.3. Προσδιορισμός των εύλογων αξιών .....	31
4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ .....	31
4.1. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ .....	31
4.2. ΚΑΘΟΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΑΡΧΩΝ .....	32
5. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ .....	33
6. ΆΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ .....	34
7. ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....	35
8. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ.....	36
9. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ .....	37
10. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ .....	37
11. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ.....	38
12. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ.....	38
13. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ .....	39
14. ΈΞΟΔΑ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ.....	41
15. ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ .....	42
16. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ.....	42
17. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ .....	43

**ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

18.	ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ- ΚΑΘΑΡΑ.....	43
19.	ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ .....	44
20.	ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ .....	44
21.	ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ .....	46
22.	ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....	46
23.	ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ.....	47
24.	ΑΝΑΚΑΤΑΤΑΞΗ /ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ .....	50
25.	ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ.....	50
	Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	53

**ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Κύριοι Μέτοχοι,

Με την παρούσα έκθεσή μας, έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε προς έγκριση την κατάσταση Οικονομικής Θέσης, την κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, την κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων, και την κατάσταση Ταμειακών Ροών, και τις σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων για την χρήση που έληξε στις 31/12/2015.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα νομοθεσία και τους σκοπούς της όπως ορίζονται από το καταστατικό της.

Η κατάσταση Οικονομικής Θέσης, η κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, η κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων, η κατάσταση Ταμειακών Ροών και οι σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της ανωτέρω χρήσης όπως δημοσιεύθηκαν και υποβάλλονται στη Γενική Συνέλευση προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Το Διοικητικό Συμβούλιο επιχειρώντας μια γενική τοποθέτηση επί των εργασιών της Εταιρείας, την κατάσταση Οικονομικής Θέσης, την κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, την κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων, και την κατάσταση Ταμειακών Ροών, για την χρήση που έληξε στις 31/12/2015, σας γνωρίζει τα παρακάτω.

**A. Εξέλιξη των εργασιών**

Η χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015, η οποία ήταν η 13η κατά σειρά Οικονομική χρήση της Εταιρείας, που περιλαμβάνει την χρονική περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2015 ως 31 Δεκεμβρίου 2015, από πλευράς πωλήσεων έκλεισε με αύξηση 1,13%.

Το αποτέλεσμα μετά από φόρους της εταιρείας ανέρχεται σε ζημιές ύψους € 514.449 για το 2015, έναντι ζημιών ύψους €3.039.313 το 2014.

**B. Βασικοί Δείκτες**

			<b>31.12.2015</b>
ΓΕΝΙΚΗ ΠΡΕΣΤΟΤΗΤΑ	Κυκλοφορούν Ενεργητικό :	3.506.902	
	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις :	22.244.575	<b>15,8%</b>
ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΜΙΚΤΟΥ ΚΕΡΔΟΥΣ	Μικτό Κέρδος :	5.113.479	
	Πωλήσεις :	9.865.696	<b>51,8%</b>
ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΚΑΘΑΡΟΥ ΚΕΡΔΟΥΣ (προ Φόρων)	Καθαρό Κέρδος (προ Φόρων) :	-514.449	
	Πωλήσεις :	9.865.696	<b>-5,21%</b>
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΤΑΧΥΤΗΤΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	Πωλήσεις :	9.865.696	
	Σύνολο Ενεργητικού :	6.466.418	<b>1,53</b>

			<b>31.12.2014</b>
ΓΕΝΙΚΗ ΠΡΕΣΤΟΤΗΤΑ	Κυκλοφορούν Ενεργητικό :	3.750.396	
	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις :	13.738.067	<b>27,3%</b>
ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΜΙΚΤΟΥ ΚΕΡΔΟΥΣ	Μικτό Κέρδος :	4.685.384	
	Πωλήσεις :	9.755.214	<b>48,0%</b>
ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΚΑΘΑΡΟΥ ΚΕΡΔΟΥΣ (προ Φόρων)	Καθαρό Κέρδος (προ Φόρων) :	-3.039.313	
	Πωλήσεις :	9.755.214	<b>-31,16%</b>
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΤΑΧΥΤΗΤΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	Πωλήσεις :	9.755.214	
	Σύνολο Ενεργητικού :	5.767.361	<b>1,69</b>

## ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

### Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

(Ποσά σε Ευρώ)

#### Γ. Κίνδυνοι & Αβεβαιότητες

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική επίδραση της μεταβλητότητας των χρηματοπιστωτικών αγορών στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την οικονομική υπηρεσία της Εταιρείας, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

##### (α) Κίνδυνος αγοράς

Το σύνολο των αγορών εμπορευμάτων της Εταιρείας γίνεται σε Δολάρια Αμερικής, συνεπώς η Εταιρεία εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα για την αντιστάθμιση του συναλλαγματικού κινδύνου στον οποίο και είναι εκτεθειμένη.

##### (β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου. Οι πωλήσεις λιανικής, οι οποίες αντιπροσωπεύουν το σύνολο των πωλήσεων για την χρήση 2015, γίνονται σε μετρητά ή με την χρήση χρεωστικών / πιστωτικών καρτών αξιόπιστων πιστωτικών ιδρυμάτων.

##### (γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας συνεπάγεται την εξασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων, την δυνατότητα άντλησης επαρκούς κεφαλαίου, εξασφαλισμένα πιστωτικά όρια και τη δυνατότητα να προεξοφλεί συμβατικές υποχρεώσεις. Η διοίκηση παρακολουθεί σε συνεχή βάση την προβλεπόμενη ταμειακή ρευστότητα της Εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη τα μη χρησιμοποιούμενα πιστωτικά όρια καθώς και τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα βάσει των αναμενόμενων ταμειακών ροών.

Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τις οικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας ταξινομημένες σε σχετικές ομαδοποιημένες ημερομηνίες λήξης, οι οποίες υπολογίζονται σύμφωνα με το χρονικό υπόλοιπο από την ημερομηνία ισολογισμού μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης.

<b>31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2015</b>			
	Εντός 1 έτους	Μεταξύ 2 και 5 ετών	<b>Σύνολο</b>
Δανεισμός	16.162.871	-	<b>16.162.871</b>
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	6.079.933	-	<b>6.079.933</b>
Λοιπά	1.771	-	<b>1.771</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>22.244.575</b>	-	<b>22.244.575</b>

<b>31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2014</b>			
	Εντός 1 έτους	Μεταξύ 2 και 5 ετών	<b>Σύνολο</b>
Δανεισμός	8.199.264	7.640.000	<b>15.839.264</b>
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	5.537.032	-	<b>5.537.032</b>
Λοιπά	1.771	-	<b>1.771</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>13.738.067</b>	<b>7.640.000</b>	<b>21.378.067</b>

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2015, η καθαρή θέση της Εταιρείας είναι αρνητική και ανέρχεται σε € 15.826.205, ενώ το σύνολο των στοιχείων του κυκλοφορούντος ενεργητικού της Εταιρείας υπολείπεται του συνόλου των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της κατά ποσό € 18.737.673. Οι λειτουργικές ταμειακές εκροές ανέρχονται στο σύνολο τους σε € 93.513, ενώ οι ζημιές της χρήσης ανέρχονται σε € 514.449.

## ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

### Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

(Ποσά σε Ευρώ)

Δεδομένου ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2015 έχει καταστεί αρνητικό, συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47 και 48 του Κ.Ν. 2190/1920.

Η Εταιρεία στις 22.12.2016 προχώρησε σε υπογραφή με την Alpha Bank τροποποίησης της υφιστάμενης σύμβασης Ομολογιακού Δανείου, με την οποία προβλέπεται κεφαλαιοποίηση των υφιστάμενων οφειλόμενων τόκων, μείωση του ύψους του περιθωρίου, και παράταση στην αποπληρωμή του συνόλου του κεφαλαίου.

#### (δ) Κίνδυνος Διακύμανσης επιτοκίων

Οι τραπεζικές δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας συνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια τα οποία αναπροσαρμόζονται μηνιαίως. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα για την αντιστάθμιση του κινδύνου διακύμανσης επιτοκίων.

Η Εταιρεία παρακολουθεί την έκθεσή της στους κινδύνους διακύμανσης επιτοκίων εφαρμόζοντας εναλλακτικά σενάρια αξιολογώντας την επίδραση αυτών στα αποτελέσματά της, όπως αναχρηματοδότηση των υπάρχοντων δανείων της και επέκταση των υπάρχουσών δανειακών συμβάσεων.

#### (ε) Περιβαλλοντολογικός κίνδυνος

Δεν υφίστανται περιβαλλοντολογικοί κίνδυνοι. Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει θέματα με περιβαλλοντολογικούς κανονισμούς.

#### (στ) Εργασιακά Θέματα

Η Εταιρεία διατηρεί άσπογες σχέσεις με το υπαλληλικό και τεχνικό προσωπικό.

### Α. Υποκαταστήματα

Στις 31.12.2015 η Εταιρεία διατηρεί 7 καταστήματα λιανικής πώλησης εμπορευμάτων στην Ελλάδα:

A/A	
1	ΚΥΡΙΑΖΗ 36 ΚΗΦΙΣΙΑ
2	ΟΛΥΜΠΙΟΝΙΚΩΝ 328 & ΕΛ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 2 ΨΥΧΙΚΟ
3	ΚΟΝΔΥΛΗ 4 ΓΛΥΦΑΔΑ
4	ΚΗΦΙΣΙΑΣ 37 <sup>Α</sup> ΜΑΡΟΥΣΙ – ΕΜΠ.ΚΕΝΤΡΟ G.HALL
5	ΔΑΙΔΑΛΟΥ 19 ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ
6	Α.ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 35 ΜΑΡΟΥΣΙ – ΕΜΠ.ΚΕΝΤΡΟ MALL
7	ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ 4 ΚΗΦΙΣΙΑ - OUTLET

### Ε. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν στην χρήση

Με βάση την συμφωνία στις 4/3/2014 η “Marinopoulos Fashion Cyprus Ltd” μεταβίβασε προς την συνδεδεμένη επιχείρηση “Marinopoulos Coffee Cyprus” το σύνολο των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της (assets & liabilities). Η “Marinopoulos Coffee Cyprus”, είναι εταιρία που εδρεύει και δραστηριοποιείται στην Κύπρο. Κατά την διάρκεια του 2015 η Μαρινόπουλος Εταιρία Καφέ Α.Ε., συνδεδεμένη εταιρία που εδρεύει και δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, προχώρησε στην αποπληρωμή του συνόλου των οφειλών της “Marinopoulos Fashion Cyprus Ltd”. προς την Μαρινόπουλος Σύμβουλοι Επιχειρήσεων Α.Ε ύψους €838.681.

Η Μαρινόπουλος Α.Ε. Γενικού Εμπορίου, μοναδικός μέτοχος της Εταιρείας, με τις αποφάσεις Γενικής Συνέλευσης 25/6/2015 & 26/8/2015 προχώρησε σε αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας συνολικού ποσού € 326.000. Οι αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου καταβλήθηκαν στο σύνολο τους εντός του 2015.

Η Μαρινόπουλος Α.Ε. Γενικού Εμπορίου σύναψε στις 18/03/2014 σύμβαση ενδοεταιρικού δανείου με την Εταιρεία για την χορήγηση ποσού € 300.000, το οποίο και κατατέθηκε άμεσα. Η σύμβαση είναι διάρκειας 1 έτους με επιτόκιο Euribor 6m + περιθώριο 7%. Στην συνέχεια, η Μαρινόπουλος Α.Ε. προχώρησε στις 18/03/2015 σε παράταση της υφιστάμενης σύμβασης δανείου με την Εταιρεία, ορίζοντας νέα ημερομηνία λήξης στις 31/12/2015. Σε όλη την διάρκεια της σύμβασης το επιτόκιο θα παραμείνει Euribor 6m + 7%.

## **ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

### **Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**

**(Ποσά σε Ευρώ)**

Εντός του 2015 η Εταιρεία έλαβε δάνειο από την συνδεδεμένη επιχείρηση Marinopoulos Holding Sarl ύψους € 814.824 το οποίο και έχει αποπληρώσει πλήρως. Εντός του 2015, η Εταιρεία έλαβε δάνειο από την συνδεδεμένη επιχείρηση Μαρινόπουλος Εταιρία Καφέ Α.Ε. ύψους € 375.000 για το οποίο ως τώρα δεν έχει γίνει κάποια αποπληρωμή.

Στις 31.12.2015 η Εταιρεία σύναψε δάνειο προς την συνδεδεμένη επιχείρηση Marinopoulos Fashion Romania Srl ύψους € 96.905. Με βάση τους όρους σύναψης, η αποπληρωμή των δανείου ορίστηκε να ολοκληρωθεί σε διάστημα από 6 μήνες ως 3 έτη. Το επιτόκιο ορίστηκε σε Euribor 6M + περιθώριο 8%.

Εντός Δεκεμβρίου 2015 η Εταιρεία προχώρησε σε μετεγκατάσταση του καταστήματος Κηφισιάς σε νέα διεύθυνση επί της οδού Κυριαζή 36 στην Κηφισιά. Η Εταιρεία εκτιμά ότι με την μετεγκατάσταση θα βελτιωθεί το αποτέλεσμα του καταστήματος, με δεδομένη την καλύτερη εμπορική θέση, αλλά και το χαμηλότερο ενοίκιο του νέου μισθωμένου χώρου.

Ως θετική συνέπεια της μετεγκατάστασης του καταστήματος Κηφισιάς σε νέα διεύθυνση η Εταιρεία προχώρησε στην οικονομική χρήση 2015 σε αντιστροφή της απομείωσης εκείνου του πάγιου εξοπλισμού του παλαιού καταστήματος το οποίο μεταφέρθηκε στον νέο πλέον κατάστημα, από την οποία προέκυψε έσοδο 18.681 ευρώ,

Επίσης, η Εταιρεία κατά την οικονομική χρήση 2015, μετά από αναθεώρηση των προβλέψεων της για την πορεία του καταστήματος στην Γλυφάδα, προχώρησε στην αντιστροφή της απομείωσης του πάγιου εξοπλισμού του καταστήματος. Από το γεγονός αυτό προέκυψε έσοδο 511.133 ευρώ.

### **ΣΤ. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού**

Κατά την διάρκεια του 2016 και μέχρι την σύνταξη των παρουσών οικονομικών καταστάσεων, έχουν συμβεί τα εξής:

- Η μητρική εταιρεία της «Μαρινόπουλος Σύμβουλοι Επιχειρήσεων Α.Ε.» με την επωνυμία «Μαρινόπουλος Α.Ε.» στα πλαίσια προσπάθειας αναδιάρθρωσης και εξυγίανσής της, υπέβαλε αρχικά αίτηση προστασίας του άρθρου 99, και στη συνέχεια υπέβαλε αίτηση για εξυγίανση με το άρθρο 106 β και θ του Πτωχευτικού Κώδικα. Στόχος είναι να επανέλθει σε κανονικότητα, μέσω διασφάλισης της ρευστότητας και της τροφοδοσίας των καταστημάτων της. Η ένταξη αυτή θα γίνει με μεταβίβαση της επιχείρησης, κατά το αίτημα εξυγίανσης σύμφωνα με το άρθρο 106β και 106θ του Ν. 3588/2007. Ήτοι με μεταβίβαση τμήματος του ενεργητικού, καθώς και με μεταβίβαση τμήματος του παθητικού της σε Νέα Εταιρεία θυγατρική της Ι&Σ Σκλαβενίτης Α.Ε.

Συγκεκριμένα, κατατέθηκε την 28.06.2016 η με στοιχεία Γ.Α.Κ. 34812/2016 και Α.Κ.Δ. 658/2016 αίτηση 659/2016 αίτηση λήψης προληπτικών μέτρων, οι οποίες προσδιορισθήκαν όπως συζητηθούν αρχικώς την 16.11.2016.

Ακολουθώντας, με αντίστοιχη αίτηση προτίμησης, η οποία έγινε δεκτή, ζητήθηκε ο κατ' επίσηυση προσδιορισμός δικασίμου για την συζήτηση των ως άνω αιτήσεων, και νέα δικάσιμος ορίστηκε η 21.09.2016.

Επί της ως άνω αιτήσεως προληπτικών μέτρων, εκδόθηκε η από 1.7.2016 προσωρινή διαταγή, δυνάμει της οποίας διατάχθηκε η αναστολή των ατομικών μέτρων αναγκαστικής εκτέλεσης σε βάρος της περιουσίας της μητρικής εταιρείας εκ μέρους των δανειστών της, ρητά εξαιρουμένων των προβλεπομένων κατά νόμο βάσει των διατάξεων του άρθρου 103 παρ. 3 εδ. β' και γ' του ΠτΚ δικαιωμάτων, καθώς και κάθε φύσεως απαιτήσεων εργαζομένων.

Κατά την ως άνω ορισθείσα δικάσιμο της 21/09/2016, η συζήτηση των αιτήσεων εξυγίανσης και προληπτικών μέτρων, ανεβλήθη για την 14.12.2016 και διατάχθηκε η επέκταση της από 1.7.2016 προσωρινής διαταγής και πιο συγκεκριμένα η απαγόρευση λήψης και εκτέλεσης οιασδήποτε ασφαλιστικού μέτρου, εξαιρουμένων των προβλεπομένων κατά νόμο βάσει των διατάξεων του άρθρου 103 παρ. 3 εδ. β' και γ' του ΠτΚ δικαιωμάτων, καθώς και κάθε φύσεως απαιτήσεων εργαζομένων. Στη συνέχεια η Μαρινόπουλος Α.Ε. υπέβαλε αίτηση για εξυγίανση με το άρθρο 106 β και θ του Πτωχευτικού Κώδικα η οποία συζητήθηκε την 19/10/2016 και επί της οποίας αναμένεται η έκδοση απόφασης.

Το ΜοU που συμφωνήθηκε μεταξύ των μετόχων της Μαρινόπουλος Α.Ε. της Σκλαβενίτης - που αναλαμβάνει τον ρόλο στρατηγικού επενδυτή και των τραπεζών Alpha Bank, Eurobank, Εθνική και Πειραιώς που θα χρηματοδοτήσουν το deal, περιλαμβάνει χρηματοδότηση 80 εκατ. ευρώ (μέχρι 30.11.2016) για την τροφοδοσία των καταστημάτων, την πληρωμή μισθοδοσίας και ληξιπρόθεσμων μισθωμάτων καταστημάτων της αλυσίδας σούπερ μάρκετ Μαρινόπουλος.

## ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

### Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

(Ποσά σε Ευρώ)

Αρνητική μεταβολή στη συμφωνία μπορεί να προκύψει εάν:

1. Η Επιτροπή Ανταγωνισμού εκδώσει απόφαση με την οποία επηρεάζεται ουσιωδώς αρνητικά ο προβλεπόμενος κύκλος εργασιών της νέας εταιρείας σε σχέση με τον κύκλο εργασιών της Μαρινόπουλος Α.Ε. το 2015.
2. Εάν μέχρι τις 14/2/2017 δεν έχει εκδοθεί απόφαση για το σύνολο των συμφωνιών εξυγίανσης υπό την έννοια ότι α) έχει παρέλθει η προθεσμία άσκησης τριτανακοπής χωρίς την άσκηση τριτανακοπής κατά της απόφασης επικύρωσης ή β) έχει εκδοθεί απορριπτική απόφαση από το αρμόδιο δικαστήριο επί εμπροθέσμως ασκηθείσας τριτανακοπής.
3. Αν απορριφθεί από το αρμόδιο δικαστήριο η συμφωνία εξυγίανσης.

Η έκβαση του συγκεκριμένου εγχειρήματος κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων είναι ακόμα αβέβαιη. Η Διοίκηση της Εταιρείας όμως θεωρεί ότι λόγω της συμμετοχής στην διαδικασία ενός από τους μεγαλύτερους παίκτες στον χώρο του Λιανεμπορίου στην Ελλάδα (Ομίλος Σκλαβενίτη) αλλά και της σημαντικότητας του Ομίλου Μαρινόπουλου για την Ελληνική Οικονομία όπως επίσης και του γεγονότος ότι έχει δοθεί η συναίνεση μεγαλύτερου από το νόμιμο προβλεπόμενο αριθμού προμηθευτών, οι πιθανότητες θετικής έκβασης είναι πολύ καλές.

- Η Εταιρία στις 22.12.2016 προχώρησε σε υπογραφή με την Alpha Bank τροποποίησης της υφιστάμενης σύμβασης Ομολογιακού Δανείου, με την οποία προβλέπεται κεφαλαιοποίηση των υφιστάμενων οφειλόμενων τόκων, μείωση του ύψους του περιθωρίου, και παράταση στην αποπληρωμή του συνόλου του κεφαλαίου.  
Συγκεκριμένα:
  1. Η ημερομηνία λήξεως του Ομολογιακού Δανείου παρατείνεται ως τις 31.10.2021, ημερομηνία κατά την οποία θα γίνει η αποπληρωμή του συνόλου του κεφαλαίου.
  2. Το ύψος του περιθωρίου από 6,75% μειώνεται: α) για το διάστημα από 30.4.2016 ως 30.6.2016 σε 5,50% β) ενώ από 30.6.2016 ως την λήξη του Δανείου σε 3,00%.
  3. Η περίοδος εκτοκισμού, αρχομένης από 30.11.2016, μετατρέπεται σε τρίμηνη.
  4. Συμφωνήθηκε ρύθμιση της εξόφλησης των οφειλόμενων τόκων: Οι ληξιπρόθεσμοι ως 30.11.2016 τόκοι, καθώς και όσοι τόκοι υπερημερίας λογιστούν ως 22.12.2016, θα κεφαλαιοποιηθούν και θα εξοφληθούν εντόκως στις 31.10.2021 ημερομηνία λήξης του Δανείου.

Με την τροποποίηση προστέθηκαν στην υφιστάμενη σύμβαση οι παρακάτω όροι:

- α) Ο χρηματοοικονομικός δείκτης EBITDA της Εταιρίας να διατηρείται μεγαλύτερος του ποσού των 500 χιλιάδων ευρώ σε ετήσια βάση.
- β) Το Μικτό Περιθώριο Κέρδους της Εταιρίας να διατηρείται σε ποσοστό μεγαλύτερο του 48% σε ετήσια βάση.

Η εταιρία δεσμεύτηκε ότι ως την λήξη του Ομολογιακού Δανείου δεν θα προχωρήσει σε αύξηση του βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού της. Με βάση όσα προβλέπει η τροποποίηση, η Εταιρία κατά την διάρκεια του 2016 δεν προχώρησε σε καμία πληρωμή τόκων προς την Alpha Bank.

- Μετά την μετεγκατάσταση του καταστήματος Κηφισιάς σε νέα διεύθυνση, ο χώρος επί της οδού Αργυροπούλου 4 Κηφισιά, προτού επιστραφεί στον ιδιοκτήτη, λειτούργησε στον Ιανουάριο του 2016 ως Outlet GAP προϊόντων από παλαιότερες σεζόν.
- Κατά την διάρκεια του 2016 και ως την ημερομηνία υπογραφής των παρουσών οικονομικών καταστάσεων δεν έχει πραγματοποιηθεί καμία αύξηση μετοχικού κεφαλαίου στην Εταιρεία.
- Επίσης, κατά την διάρκεια του 2016 και ως την ημερομηνία υπογραφής των παρουσών οικονομικών καταστάσεων δεν έχει υπογραφεί καμία συμφωνία παροχής ή λήψης ενδοεταιρικού δανείου.
- Την 27η Οκτωβρίου 2016 υπογράφει συμφωνία παράτασης μέχρι και την 31η Ιουλίου 2017 της από 1ης Σεπτεμβρίου 2016 ημερομηνίας λήξεως της σύμβασης δικαιώρησης (franchise agreement) η οποία δίνει στην Εταιρεία το αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης των σημάτων GAP και BANANA REPUBLIC στην Ελλάδα.

Πέραν των παραπάνω, δεν προέκυψαν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού.



## **ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**

**(Ποσά σε Ευρώ)**

### **Z. Προοπτικές για το 2016**

Παρά την θετική αποδοχή από το καταναλωτικό κοινό που εμφανίζουν τα σήματα της GAP που εμπορεύεται η Εταιρεία, λόγω των δυσμενών οικονομικών εξελίξεων στην Ελλάδα και στην Ευρώπη γενικότερα, εν μέσω της γενικευμένης ύφεσης της Οικονομίας δεν είναι εύκολη η ακριβής πρόβλεψη της εξέλιξης.

Για την επόμενη χρήση η Εταιρεία έχει σαν κύριο στόχο της τη συγκράτηση των λειτουργικών εξόδων της, με περικοπές δαπανών και ορθολογικότερο προγραμματισμό των εξόδων της. Μέσα σε αυτά τα πλαίσια, η Εταιρεία διαπραγματεύεται περεταίρω μειώσεις των ενοικίων των καταστημάτων της, κάτι που έχει ήδη επιτύχει και στο 2015. Η Εταιρεία για το 2016 εξετάζει το ενδεχόμενο μετεγκατάστασης ή κλεισίματος των ζημιογόνων καταστημάτων της.

Για όλους αυτούς τους λόγους, προτείνουμε την έγκριση των οικονομικών καταστάσεως της χρήσεως που έληξε την 31/12/2015 και παρακαλούμε να απαλλάξετε τους Συμβούλους και τους Ελεγκτές της Εταιρείας από κάθε ευθύνη αποζημίωσης.

Αθήνα, 30 Δεκεμβρίου 2016  
ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ  
ΣΤΕΦΑΝΟΣ Ι. ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

Οικονομικές Καταστάσεις  
για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2015  
σύμφωνα με τα  
Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)

**ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

**Κατάσταση Οικονομικής Θέσης**

	Σημείωση	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	5	1.684.095	766.177
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6	402.588	403.283
Λοιπές απαιτήσεις	7	872.834	847.505
		<u>2.959.517</u>	<u>2.016.965</u>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Αποθέματα	8	1.479.092	1.101.179
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	7	1.407.317	1.923.252
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9	620.492	725.965
		<u>3.506.902</u>	<u>3.750.396</u>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<u><b>6.466.418</b></u>	<u><b>5.767.361</b></u>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	10	9.951.000	9.625.000
Διαφορά υπέρ άρθρο	10	14.209.000	14.209.000
Ζημίες εις νέον		(39.986.205)	(39.516.355)
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<u><b>(15.826.205)</b></u>	<u><b>(15.682.355)</b></u>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δανεισμός	12	-	7.640.000
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	20	9.462	9.462
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	13	38.586	62.187
		<u>48.048</u>	<u>7.711.649</u>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	11	6.079.933	5.537.032
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		1.771	1.771
Δανεισμός	12	16.162.871	8.199.264
		<u>22.244.575</u>	<u>13.738.067</u>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<u><b>22.292.623</b></u>	<u><b>21.449.716</b></u>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<u><b>6.466.418</b></u>	<u><b>5.767.361</b></u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 έως 52 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

**ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

**Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος**

	Σημείωση	<b>1.1.15 - 31.12.15</b>	<b>1.1.14 - 31.12.14</b>
<b>Πωλήσεις</b>		9.865.696	9.755.214
Κόστος πωληθέντων	14	(4.752.217)	(5.069.829)
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>5.113.479</b>	<b>4.685.384</b>
Έξοδα διάθεσης	14	(4.558.872)	(4.338.813)
Έξοδα διοίκησης	14	(1.505.624)	(2.180.334)
Λοιπά έσοδα	16	1.498.461	526.731
Λοιπά κέρδη / (ζημιές) - καθαρά	17	(46.507)	(323.113)
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>		500.937	(1.630.145)
Χρηματοοικονομικά έξοδα - καθαρά	18	(1.015.386)	(1.409.168)
<b>Ζημιές προ φόρων</b>		(514.449)	(3.039.313)
Φόρος εισοδήματος	19	-	-
<b>Ζημιές χρήσης μετά από φόρους</b>		<b>(514.449)</b>	<b>(3.039.313)</b>
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα/ (ζημιές):</b>			
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημιές) που δεν μεταφέρονται στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους:		24	(9.462)
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) προγραμμάτων καθορισμένων παροχών		48.161	(25.454)
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί		-	-
<b>Συγκεντρωτικές Συνολικές Ζημιές μετά από φόρους:</b>		<b>(466.264)</b>	<b>(3.074.230)</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 έως 52 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

**ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

**Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων**

	Σημείωση	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό υπερτο άρτιο	Ζημιές εις νέον	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2014</b>		<b>2.975.000</b>	<b>11.449.000</b>	<b>(36.442.126)</b>	<b>(22.018.126)</b>
Καθαρές ζημιές χρήσης				(3.039.313)	(3.039.313)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα				(34.916)	(34.916)
<b>Συγκεντρωτικές συνολικές ζημιές χρήσης</b>		<b>2.975.000</b>	<b>11.449.000</b>	<b>(3.074.229)</b>	<b>(3.074.229)</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	10	6.650.000	2.760.000		9.410.000
<b>31 Δεκεμβρίου 2014</b>		<b>9.625.000</b>	<b>14.209.000</b>	<b>(39.516.355)</b>	<b>(15.682.355)</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2015</b>		<b>9.625.000</b>	<b>14.209.000</b>	<b>(39.516.355)</b>	<b>(15.682.355)</b>
Καθαρές ζημιές χρήσης				(514.449)	(514.449)
Λοιπά εισοδήματα χρήσης				48.185	48.185
<b>Συγκεντρωτικές συνολικές ζημιές χρήσης</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(466.264)</b>	<b>(466.264)</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	10	326.000	0	(3.586)	322.414
<b>31 Δεκεμβρίου 2015</b>		<b>9.951.000</b>	<b>14.209.000</b>	<b>(39.986.205)</b>	<b>(15.826.205)</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 έως 52 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

**ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

**Κατάσταση Ταμειακών Ροών**

	<u>1.1.15 - 31.12.15</u>	<u>1.1.14 -31.12.14</u>
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Ζημιές χρήσεως προ φόρων	(514.449)	(3.039.313)
<i>Προσαρμογές για την συμφωνία των καθαρών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες :</i>		
Αποσβέσεις ενσώματων και ασώματων περιουσιακών στοιχείων	225.060	221.509
Απομείωση ενσώματων και ασώματων περιουσιακών στοιχείων	(529.814)	-
Αποσβέσεις "αέρα" καταστημάτων	98.726	124.865
Αποτελέσματα (κέρδη / ζημιές) από πώληση / διαγραφή παγίων	-	33.932
Προβλέψεις	(214.480)	780.902
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	921.371	1.587.708
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	(103.706)	-
Χρηματοοικονομικό έσοδο από προεξόφληση εγγυήσεων	(111.965)	-
Συναλλαγματικές διαφορές	58.804	(55.601)
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	48.185	(34.916)
<b>Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης</b>	<b><u>(122.268)</u></b>	<b><u>(380.914)</u></b>
<b>Μεταβολές στο Κεφάλαιο κίνησης</b>		
Αποθέματα	(439.010)	766.891
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	1.330.941	(203.089)
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	(24.169)	247.743
(Αύξηση)/Μείωση λοιπών μακροπρ. απαιτήσεων και υποχρεώσεων	-	(6.433)
	<b><u>745.494</u></b>	<b><u>424.199</u></b>
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
Καταβληθέντες τόκοι	(839.006)	(1.565.824)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b><u>(93.512)</u></b>	<b><u>(1.141.625)</u></b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Αγορές ενσώματων περιουσιακών στοιχείων	(570.969)	(75.735)
Αγορές ασώματων περιουσιακών στοιχείων	(41.500)	178
Δάνεια καταβληθέντα προς συνδεδεμένα μέρη	(96.905)	(548.000)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b><u>(709.374)</u></b>	<b><u>(623.557)</u></b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	322.414	9.410.000
Εισπράξεις εκδοθέντων δανείων από συνδεδεμένα μέρη	1.189.824	300.000
Εξοφλήσεις δανείων	(814.824)	(8.000.001)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b><u>697.414</u></b>	<b><u>1.709.999</u></b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α) + (β) + (γ)</b>	<b><u>(105.472)</u></b>	<b><u>(55.183)</u></b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	725.965	781.148
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	<b><u>620.492</u></b>	<b><u>725.965</u></b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 έως 52 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## **ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**

**(Ποσά σε Ευρώ)**

### **Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων**

#### **1. Γενικές πληροφορίες**

Η ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με Διακριτικό Τίτλο ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε. (ή η «Εταιρεία») ιδρύθηκε στην Ελλάδα και είναι μέλος του Ομίλου Μαρινόπουλου.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα του λιανεμπορίου, έχει αναπτύξει δίκτυο καταστημάτων πώλησης ειδών ένδυσης και υπόδησης και κατέχει το δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης και εκμετάλλευσης των σημάτων GAP και BANANA REPUBLIC για την Ελλάδα.

Η Εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, Αγ. Δημητρίου 63, Άλιμος Αττικής, Τ.Κ. 17456.

Η μητρική εταιρεία της ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ως τις 9/7/2013 ήταν η MARINOPOULOS APPAREL CYPRUS LIMITED η οποία εδρεύει στην Κύπρο και ελέγχεται από τα μέλη της οικογένειας Μαρινόπουλου. Με την σύμβαση μεταβίβασης 100% του μετοχικού κεφαλαίου, μητρική εταιρία από τις 9/7/2013 αποτελεί πλέον η ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε. ΓΕΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ η οποία εδρεύει στην Ελλάδα και ελέγχεται από τα μέλη της οικογένειας Μαρινόπουλου. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της “Marinopoulos Holding (Cyprus) Ltd”, η οποία έχει έδρα την Κύπρο, με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Οι οικονομικές αυτές καταστάσεις έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

#### **2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών αρχών**

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά την σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός και εάν αναφέρεται διαφορετικά.

##### **2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων**

###### **2.1.1 Δήλωση συμμόρφωσης**

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2015 έχουν συνταχθεί από τη διοίκηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

###### **2.1.2 Βάση επιμέτρησης**

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

###### **2.1.3 Λειτουργικό νόμισμα & νόμισμα παρουσίασης**

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ το οποίο αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα (το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος) της Εταιρείας και το νόμισμα παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων αυτής.

Οι οικονομικές πληροφορίες παρουσιάζονται σε Ευρώ και έχουν στρογγυλοποιηθεί στη πλησιέστερη μονάδα, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στις επιμέρους σημειώσεις. Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

###### **2.1.4 Χρήση εκτιμήσεων και παραδοχών**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης, απαιτεί την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Επιπλέον, απαιτεί την χρήση εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερόμενα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερόμενα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά την διάρκεια του έτους υπό αναφορά. Παρόλο που αυτές οι εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της διοίκησης λαμβάνοντας υπόψη τις παρούσες συνθήκες και δραστηριότητες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι περιοχές που εμπεριέχουν μεγαλύτερο βαθμό εκτιμήσεων ή πολυπλοκότητας,

## ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

### Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

(Ποσά σε Ευρώ)

ή όπου οι εκτιμήσεις και παραδοχές είναι σημαντικές για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, παρουσιάζονται στη Σημείωση 4.

#### 2.1.5 Συνέχιση Δραστηριότητας

Κατά την 31.12.2015, η καθαρή θέση της Εταιρείας είναι αρνητική και ανέρχεται σε € 15.826.205, ενώ το σύνολο των στοιχείων του κυκλοφορούντος ενεργητικού της Εταιρείας υπολείπεται του συνόλου των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της κατά ποσό € 18.737.673. Οι λειτουργικές ταμειακές ροές της χρήσεως 2015 είναι αρνητικές και ανέρχονται στο σύνολο τους σε € 93.513, ενώ οι ζημιές μετά φόρων της ως άνω χρήσεως ανέρχονται σε € 514.449.

Δεδομένου ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας κατά την 31.12.2015 έχει καταστεί αρνητικό, συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47 και 48 του Κ.Ν. 2190/1920.

Η Εταιρεία κατά την διάρκεια της χρήσεως 2015 δεν προχώρησε στην αποπληρωμή εκείνων των δόσεων του κεφαλαίου του ομολογιακού δανείου ως όφειλε βάσει της σχετικής δανειακής σύμβασης, αλλά στην καταβολή των τόκων αυτού μέχρι και τον Οκτώβριο 2015.

Η Εταιρεία στις 22.12.2016 προχώρησε σε υπογραφή με την Alpha Bank τροποποίησης της υφιστάμενης σύμβασης Ομολογιακού Δανείου, με την οποία προβλέπεται κεφαλαιοποίηση των υφιστάμενων οφειλόμενων τόκων, μείωση του ύψους του περιθωρίου, και παράταση στην αποπληρωμή του συνόλου του κεφαλαίου.

Συγκεκριμένα:

1. Η ημερομηνία λήξεως του Ομολογιακού Δανείου παρατείνεται ως τις 31.10.2021, ημερομηνία κατά την οποία θα γίνει η αποπληρωμή του συνόλου του κεφαλαίου.
2. Το ύψος του περιθωρίου από 6,75% μειώνεται: α) για το διάστημα από 30.4.2016 ως 30.6.2016 σε 5,50% β) ενώ από 30.6.2016 ως την λήξη του Δανείου σε 3,00%.
3. Η περίοδος εκτοκισμού, αρχομένης από 30.11.2016, μετατρέπεται σε τρίμηνη.
4. Συμφωνήθηκε ρύθμιση της εξόφλησης των οφειλόμενων τόκων: Οι ληξιπρόθεσμοι ως 30.11.2016 τόκοι, καθώς και όσοι τόκοι υπερημερίας λογιστούν ως 22.12.2016, θα κεφαλαιοποιηθούν και θα εξοφληθούν εντόκως στις 31.10.2021 ημερομηνία λήξης του Δανείου.

Με την τροποποίηση προστέθηκαν στην υφιστάμενη σύμβαση οι παρακάτω όροι:

- α) Ο χρηματοοικονομικός δείκτης EBITDA της Εταιρείας να διατηρείται μεγαλύτερος του ποσού των 500 χιλιάδων ευρώ σε ετήσια βάση.
- β) Το Μικτό Περιθώριο Κέρδους της Εταιρείας να διατηρείται σε ποσοστό μεγαλύτερο του 48% σε ετήσια βάση.

Η Εταιρεία δεσμεύτηκε ότι ως την λήξη του Ομολογιακού Δανείου δεν θα προχωρήσει σε αύξηση του βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού της. Με βάση όσα προβλέπει η τροποποίηση, η Εταιρεία κατά την διάρκεια του 2016 δεν προχώρησε σε καμία πληρωμή τόκων προς την Alpha Bank.

Στις 27.10.2016 υπογράφηκε συμφωνία παράτασης μέχρι και την 31.07.2017 της από 01.09.2016 ημερομηνίας λήξεως της σύμβασης δικαιόχρησης (franchise agreement) η οποία δίνει στην Εταιρεία το αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης των σημάτων GAP και BANANA REPUBLIC στην Ελλάδα.

Η μητρική εταιρεία της «Μαρινόπουλος Σύμβουλοι Επιχειρήσεων Α.Ε.» με την επωνυμία «Μαρινόπουλος Α.Ε.» στα πλαίσια προσπάθειας αναδιάρθρωσης και εξυγίανσής της, υπέβαλε αρχικά αίτηση προστασίας του άρθρου 99, και στη συνέχεια υπέβαλε αίτηση για εξυγίανση με το άρθρο 106 β και θ του Πτωχευτικού Κώδικα. Στόχος είναι να επανέλθει σε κανονικότητα, μέσω διασφάλισης της ρευστότητας και της τροφοδοσίας των καταστημάτων της. Η ένταξη αυτή θα γίνει με μεταβίβαση της επιχείρησης, κατά το αίτημα εξυγίανσης σύμφωνα με το άρθρο 106β και 106θ του Ν. 3588/2007. Ήτοι με μεταβίβαση τμήματος του ενεργητικού, καθώς και με μεταβίβαση τμήματος του παθητικού της σε Νέα Εταιρεία θυγατρική της Ι&Σ Σκλαβενίτης Α.Ε.

Συγκεκριμένα, κατατέθηκε την 28.06.2016 η με στοιχεία Γ.Α.Κ. 34812/2016 και Α.Κ.Δ. 658/2016 αίτηση ανοίγματος διαδικασίας εξυγίανσης καθώς και η από 28.06.2016 και με στοιχεία Γ.Α.Κ. 34832/2016 και Α.Κ.Δ. 659/2016 αίτηση λήψης προληπτικών μέτρων, οι οποίες προσδιορίστηκαν όπως συζητηθούν αρχικώς την 16.11.2016.

Ακολούθως, με αντίστοιχη αίτηση προτίμησης, η οποία έγινε δεκτή, ζητήθηκε ο κατ' επίσηυση προσδιορισμός δικασίμου για την συζήτηση των ως άνω αιτήσεων, και νέα δικάσιμος ορίστηκε η 21.09.2016.



## **ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

### **Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**

**(Ποσά σε Ευρώ)**

Επί της ως άνω αιτήσεως προληπτικών μέτρων, εκδόθηκε η από 1.7.2016 προσωρινή διαταγή, δυνάμει της οποίας διατάχθηκε η αναστολή των ατομικών μέτρων αναγκαστικής εκτέλεσης σε βάρος της περιουσίας της μητρικής εταιρείας εκ μέρους των δανειστών της, ρητά εξαιρουμένων των προβλεπομένων κατά νόμο βάσει των διατάξεων του άρθρου 103 παρ. 3 εδ. β' και γ' του ΠτΚ δικαιωμάτων, καθώς και κάθε φύσεως απαιτήσεων εργαζομένων.

Κατά την ως άνω ορισθείσα δικάσιμο της 21/09/2016, η συζήτηση των αιτήσεων εξυγίανσης και προληπτικών μέτρων, ανεβλήθη για την 14.12.2016 και διατάχθηκε η επέκταση της από 1.7.2016 προσωρινής διαταγής και πιο συγκεκριμένα η απαγόρευση λήψης και εκτέλεσης οιοδήποτε ασφαλιστικού μέτρου, εξαιρουμένων των προβλεπομένων κατά νόμο βάσει των διατάξεων του άρθρου 103 παρ. 3 εδ. β' και γ' του ΠτΚ δικαιωμάτων, καθώς και κάθε φύσεως απαιτήσεων εργαζομένων.

Στη συνέχεια η Μαρινόπουλος Α.Ε. υπέβαλε αίτηση για εξυγίανση με το άρθρο 106 β και θ του Πτωχευτικού Κώδικα η οποία συζητήθηκε την 19/10/2016 και επί της οποίας αναμένεται η έκδοση απόφασης.

Το MoU που συμφωνήθηκε μεταξύ των μετόχων της Μαρινόπουλος Α.Ε. της Σκλαβενίτης - που αναλαμβάνει τον ρόλο στρατηγικού επενδυτή και των τραπεζών Alpha Bank, Eurobank, Εθνική και Πειραιώς που θα χρηματοδοτήσουν το deal, περιλαμβάνει χρηματοδότηση 80 εκατ. ευρώ (μέχρι 30.11.2016) για την τροφοδοσία των καταστημάτων, την πληρωμή μισθοδοσίας και ληξιπρόθεσμων μισθωμάτων καταστημάτων της αλυσίδας σούπερ μάρκετ Μαρινόπουλος.

Αρνητική μεταβολή στη συμφωνία μπορεί να προκύψει εάν:

1. Η Επιτροπή Ανταγωνισμού εκδώσει απόφαση με την οποία επηρεάζεται ουσιωδώς αρνητικά ο προβλεπόμενος κύκλος εργασιών της νέας εταιρείας σε σχέση με τον κύκλο εργασιών της Μαρινόπουλος Α.Ε. το 2015.
2. Εάν μέχρι τις 14/2/2017 δεν έχει εκδοθεί απόφαση για το σύνολο των συμφωνιών εξυγίανσης υπό την έννοια ότι α) έχει παρέλθει η προθεσμία άσκησης τριτανακοπής χωρίς την άσκηση τριτανακοπής κατά της απόφασης επικύρωσης ή β) έχει εκδοθεί απορριπτική απόφαση από το αρμόδιο δικαστήριο επί εμπροθέσμως ασκηθείσας τριτανακοπής.
3. Αν απορριφθεί από το αρμόδιο δικαστήριο η συμφωνία εξυγίανσης.

Η έκβαση του συγκεκριμένου εγχειρήματος κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων είναι ακόμα αβέβαιη. Η Διοίκηση της Εταιρείας όμως θεωρεί ότι λόγω της συμμετοχής στην διαδικασία ενός από τους μεγαλύτερους παίκτες στον χώρο του Λιανεμπορίου στην Ελλάδα (Ομίλος Σκλαβενίτη) αλλά και της σημαντικότητας του Ομίλου Μαρινόπουλου για την Ελληνική Οικονομία όπως επίσης και του γεγονότος ότι έχει δοθεί η συναίνεση μεγαλύτερου από το νόμιμο προβλεπόμενο αριθμού προμηθευτών, η πιθανότητα θετικής έκβασης είναι πολύ καλές. Η ενδεχόμενη επιτυχής έκβαση θα δώσει την δυνατότητα στην Εταιρεία να προχωρήσει εκ νέου στη μακρόχρονη επέκταση της σύμβασης δικαιοχρησίας (franchise agreement) αυτής με την GAP Europe Limited.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Η διοίκηση επιβεβαιώνει ότι η Εταιρεία έχει την ικανότητα να συνεχίσει τη λειτουργία της ως δρώσα οικονομική μονάδα και επαρκώς να χρηματοδοτήσει τις δραστηριότητές της στο άμεσο μέλλον. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι η κατάρτιση των οικονομικών αυτών καταστάσεων στη βάση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, είναι ορθή.

### **2.2. Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων και διερμηνείες**

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσεως ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

#### **2.2.1 Νέα και τροποποιημένα ΔΠΧΑ που επηρεάζουν τα ποσά που παρουσιάζονται ή / και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.**

Κατά το τρέχον έτος, η Εταιρεία έχει εφαρμόσει μια σειρά νέων και τροποποιημένων ΔΠΧΑ [και διερμηνειών] που εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), τα οποία είναι υποχρεωτικά στις λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου, 2015.

**Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19 Παροχές σε εργαζομένους - Προγράμματα καθορισμένων παροχών: Εισφορές εργαζομένων** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Φεβρουαρίου 2015-IASB 1η Ιουλίου 2014)

## ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

### Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

(Ποσά σε Ευρώ)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το πώς εισφορές εργαζομένων ή τρίτων μερών που συνδέονται με την υπηρεσία θα πρέπει να αποδοθούν σε περιόδους υπηρεσίας. Επιπλέον επιτρέπει μια πρακτική λύση αν το ποσό των εισφορών είναι ανεξάρτητο από τον αριθμό των ετών υπηρεσίας. Εάν το ποσό των εισφορών είναι ανεξάρτητο από τον αριθμό των ετών υπηρεσίας, οι εισφορές μπορούν να αναγνωρίζονται αφαιρετικά του κόστους της υπηρεσίας την περίοδο κατά την οποία παρέχεται η αντίστοιχη υπηρεσία. Η εφαρμογή αυτών των τροποποιήσεων δεν έχουν σημαντική επίδραση στις γνωστοποιήσεις ή/ και στα ποσά που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**Κύκλος Ετήσιων Βελτιώσεων σε ΔΠΧΑ 2011-2013** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015-IASB 1η Ιουλίου 2014).

Ο Κύκλος Ετήσιων Βελτιώσεων σε ΔΠΧΑ 2011-2013 κάνει τροποποιήσεις στα ακόλουθα πρότυπα:

*ΔΠΧΑ 1 Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (οι αλλαγές αφορούν μόνο στη Βάση για Συμπεράσματα).*

Διευκρινίζει ότι μία οικονομική οντότητα, στις πρώτες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α., έχει την επιλογή μεταξύ της εφαρμογής ενός υπάρχοντος και σε εφαρμογή ΔΠΧΑ ή της πρόωρης εφαρμογής ενός νέου ή τροποποιημένου ΔΠΧΑ τα οποία δεν είναι ακόμη υποχρεωτικά, υπό την προϋπόθεση ότι το νέο ή τροποποιημένο ΔΠΧΑ επιτρέπει την πρόωρη εφαρμογή. Μια οικονομική οντότητα απαιτείται να εφαρμόσει την ίδια έκδοση του ΔΠΧΑ για όλες τις περιόδους που καλύπτουν οι πρώτες οικονομικές καταστάσεις ΔΠΧΑ.

*ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων -Εξαιρέση των κοινοπραξιών από το πεδίο εφαρμογής.*

Διευκρινίζει ότι το ΔΠΧΑ 3 εξαιρεί από το πεδίο εφαρμογής του, τη λογιστική αντιμετώπιση για το σχηματισμό κοινοπραξίας.

*ΔΠΧΑ 13 Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας* - Πεδίο εφαρμογής της παραγράφου 52 (εξαιρέση του χαρτοφυλακίου) Διευκρινίζει ότι η εξαιρέση του χαρτοφυλακίου από το πεδίο εφαρμογής που ορίζεται στην παράγραφο 52 του ΔΠΧΑ 13 περιλαμβάνει όλες τις συμβάσεις που λογιστικοποιήθηκαν και εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 39 ή του ΔΠΧΑ 9, ανεξάρτητα από το αν πληρούν τον ορισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 32.

*ΔΛΠ 40 Επενδύσεις σε Ακίνητα* - Διευκρινίσεις σχετικά με τη συσχέτιση του ΔΠΧΑ 3 και του ΔΛΠ 40 κατά την ταξινόμηση ακινήτου ως επενδυτικού ακινήτου ή ιδιοχρησιμοποιούμενου ακινήτου.

Διευκρινίζει ότι εάν μια συγκεκριμένη συναλλαγή πληροί τον ορισμό τόσο της συνένωσης επιχειρήσεων όπως ορίζεται στο ΔΠΧΑ 3 όσο και της επένδυσης σε ακίνητο, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 40, τότε απαιτείται ανεξάρτητα η ξεχωριστή εφαρμογή και των δύο πρότυπων.

Η εφαρμογή αυτών των τροποποιήσεων δεν έχουν σημαντική επίδραση στις γνωστοποιήσεις ή/και στα ποσά που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**Κύκλος Ετήσιων Βελτιώσεων σε ΔΠΧΑ 2010-2012** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Φεβρουαρίου 2015-IASB 1η Ιουλίου 2014)

Ο Κύκλος Ετήσιων Βελτιώσεων σε ΔΠΧΑ 2010-2012 κάνει τροποποιήσεις στα ακόλουθα πρότυπα:

*ΔΠΧΑ 2 Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών* - ορισμός της 'προϋπόθεσης κατοχύρωσης'

Τροποποιεί τους ορισμούς της «προϋπόθεσης κατοχύρωσης» και «προϋπόθεσης αγοράς» και προσθέτει τους ορισμούς για την «προϋπόθεση απόδοσης» και «προϋπόθεση υπηρεσίας» (που ήταν προηγουμένως μέρος του ορισμού της «προϋπόθεσης κατοχύρωσης»).

*ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων* (με επακόλουθες τροποποιήσεις σε άλλα πρότυπα) -Λογιστικός χειρισμός ενδεχόμενου τιμήματος σε μία συνένωση επιχειρήσεων

## ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

### Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις (Ποσά σε Ευρώ)

Διευκρινίζει ότι ενδεχόμενο τίμημα το οποίο έχει ταξινομηθεί ως περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση θα επιμετράται στην εύλογη αξία σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

#### *ΔΠΧΑ 8 Λειτουργικοί Τομείς - Συνάθροιση των λειτουργικών τομέων*

Απαιτεί η οντότητα να γνωστοποιεί τις εκτιμήσεις της Διοίκησης στην εφαρμογή των κριτηρίων συνάθροισης των λειτουργικών τομέων.

*ΔΠΧΑ 8 Λειτουργικοί Τομείς - Συμφωνία του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων των προς παρουσίαση τομέων με τα περιουσιακά στοιχεία της οικονομικής οντότητας*

Διευκρινίζει ότι η οντότητα πρέπει να παρέχει την συμφωνία του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων των προς παρουσίαση τομέων με τα περιουσιακά στοιχεία της οντότητας μόνο εάν τα περιουσιακά στοιχεία του τομέα παρουσιάζονται τακτικά.

#### *ΔΠΧΑ 13 Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας - Οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις*

Διευκρινίζεται ότι το ΔΠΧΑ 13 και οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και στο ΔΛΠ 39, δεν αποκλείει την δυνατότητα επιμέτρησης των βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων και υποχρεώσεων χωρίς καθορισμένο επιτόκιο στα ποσά των τιμολογίων και χωρίς προεξόφληση, εάν οι επιπτώσεις της προεξόφλησης δεν είναι σημαντικές.

#### *ΔΛΠ 16 Ενσώματα πάγια και ΔΛΠ 38 Άυλα περιουσιακά στοιχεία - μέθοδος αναπροσαρμογής - αναλογική επαναδιατύπωση των συσσωρευμένων αποσβέσεων*

Διευκρινίζεται ότι, όταν ένα ενσώματο πάγιο ή άυλο περιουσιακό στοιχείο αναπροσαρμόζεται, η προ αποσβέσεων λογιστική αξία προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της λογιστικής αξίας.

#### *ΔΛΠ 24 Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών - Τα βασικά διευθυντικά στελέχη*

Διευκρινίζει ότι, μία εταιρεία που παρέχει υπηρεσίες βασικού διοικητικού στελέχους στην οικονομική οντότητα ή στην μητρική εταιρεία της οικονομικής οντότητας είναι συνδεδεμένο μέρος της οικονομικής οντότητας.

Η εφαρμογή αυτών των τροποποιήσεων δεν έχουν σημαντική επίδραση στις γνωστοποιήσεις ή/και στα ποσά που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

### **2.2.2 Τα ακόλουθα Πρότυπα, Τροποποιήσεις Πρότυπων και Διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν τεθεί ακόμη σε ισχύ για το έτος που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2015:**

#### 2.2.2.1 Πρότυπα, Τροποποιήσεις Πρότυπων και Διερμηνείες που έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

**ΔΠΧΑ 11 (Τροποποίηση) Λογιστική για επένδυση σε από κοινού δραστηριότητα** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016).

Αυτή η τροποποίηση απαιτεί από έναν επενδυτή να εφαρμόσει την μέθοδο της εξαγοράς όταν αποκτά συμμετοχή σε μία από κοινού δραστηριότητα η οποία αποτελεί μία 'επιχείρηση', όπως αυτή ορίζεται από το ΔΠΧΑ 3.

Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει ότι η εφαρμογή των εν λόγω τροποποιήσεων θα έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

**ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38 (Τροποποίηση) Διευκρίνιση των Επιτρεπτών Μεθόδων Απόσβεσης** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016).

Οι τροποποιήσεις αυτές διευκρινίζουν ότι η μέθοδος απόσβεσης που βασίζεται στα έσοδα που δημιουργούνται από μία δραστηριότητα δεν είναι κατάλληλη για τον υπολογισμό των αποσβέσεων ενός περιουσιακού στοιχείου. Επίσης διευκρινίζουν πως τα έσοδα δεν θεωρούνται κατάλληλη βάση επιμέτρησης της ανάλωσης των οικονομικών οφελών που ενσωματώνονται σε ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο. Αυτό μπορεί να ξεπεραστεί μόνο σε περιορισμένες περιπτώσεις

## ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

### Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις (Ποσά σε Ευρώ)

όπου το άυλο περιουσιακό στοιχείο εκφράζεται ως μέτρο των εσόδων, ή όταν μπορεί να αποδειχθεί ότι τα έσοδα και η ανάλωση των οικονομικών οφελών του άυλου περιουσιακού στοιχείου συσχετίζονται σε μεγάλο βαθμό.

Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει ότι η εφαρμογή των εν λόγω τροποποιήσεων θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 41 (Τροποποίηση) Γεωργία: Διαρκείς φυτείες** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016)

Οι τροποποιήσεις αυτές εντάσσουν τις «διαρκείς φυτείες» στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 16 και όχι του ΔΛΠ 41, επιτρέποντας να λογιστικοποιούνται ως ενσώματα πάγια και να επιμετρώνται μεταγενέστερα στο κόστος ή στην αναπροσαρμοσμένη αξία σύμφωνα με το ΔΛΠ 16. Επίσης εισάγει τον ορισμό για τις «διαρκείς φυτείες».

Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει ότι η εφαρμογή των εν λόγω τροποποιήσεων θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις - μέθοδος της καθαρής θέσης** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016)

Τροποποιείται το ΔΛΠ 27 ώστε να επιτρέπει την επιλογή λογιστικοποίησης των επενδύσεων σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς εταιρείες με την μέθοδο της καθαρής θέσης στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις.

Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει ότι η εφαρμογή των εν λόγω τροποποιήσεων θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**Κύκλος Ετήσιων Βελτιώσεων σε ΔΠΧΑ 2012-2014** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2016)

Ο Κύκλος Ετήσιων Βελτιώσεων σε ΔΠΧΑ 2012-2014 κάνει τροποποιήσεις στα ακόλουθα πρότυπα:

*ΔΠΧΑ 5 Μη κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία Διακρατούμενα προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες*

Προσθέτει ειδικές οδηγίες στο ΔΠΧΑ 5 για τις περιπτώσεις στις οποίες η οικονομική οντότητα επαναταξινομήσει ένα περιουσιακό στοιχείο από «διακρατούμενο προς πώληση» σε «διακρατούμενο προς διανομή» ή αντίστροφα και τις περιπτώσεις στις οποίες η λογιστική του «διακρατούμενου προς διανομή» διακόπτεται.

*ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις*

Συμπληρωματικές οδηγίες για να διευκρινίσει κατά πόσο μία συμφωνία για εξυπηρέτηση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου το οποίο έχει μεταβιβαστεί συνιστά συνεχιζόμενη ανάμειξη και διευκρινίσεις σχετικά με τις γνωστοποιήσεις που αφορούν σε συμψηφισμούς χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις

*ΔΛΠ 19 Παροχές σε Εργαζομένους*

Διευκρινίζει ότι τα εταιρικά ομόλογα υψηλής ποιότητας που χρησιμοποιούνται για την εκτίμηση του προεξοφλητικού επιτοκίου για παροχές στους εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία θα πρέπει να εκφράζονται στο ίδιο νόμισμα όπως και οι παροχές που πρέπει να καταβληθούν.

*ΔΛΠ 34 Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά*

Διευκρινίζει την έννοια «πληροφόρηση που γνωστοποιείται οπουδήποτε αλλού στην ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά» που αναφέρεται στο πρότυπο.

Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει ότι η εφαρμογή των εν λόγω τροποποιήσεων θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

## ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

### Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις (Ποσά σε Ευρώ)

*ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) Γνωστοποιήσεις (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2016)*

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τις οδηγίες του ΔΛΠ 1 σχετικά με τις έννοιες της σημαντικότητας και της συγκέντρωσης, την παρουσίαση των μερικών αθροισμάτων, την δομή των οικονομικών καταστάσεων και τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών.

Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει ότι η εφαρμογή των εν λόγω τροποποιήσεων θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

#### 2.2.2.2 Πρότυπα, Τροποποιήσεις Πρότυπων και Διερμηνείες που δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

**ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (2014)** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018).

Η οριστική έκδοση του ΔΠΧΑ 9, η οποία περιέχει τις λογιστικές αρχές για τα χρηματοοικονομικά μέσα, αντικαθιστά το ΔΛΠ 39. Το πρότυπο περιλαμβάνει τις λογιστικές αρχές στους ακόλουθους τομείς:

- **Ταξινόμηση και επιμέτρηση.** Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται βάσει του επιχειρηματικού μοντέλου στο οποίο διακρατούνται και των χαρακτηριστικών των συμβατικών ταμειακών ροών τους. Η έκδοση του ΔΠΧΑ 9 (2014) εισάγει την κατηγορία «εύλογης αξίας μέσω λοιπών συνολικών εσόδων» για ορισμένα χρεόγραφα. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις ταξινομούνται με παρόμοιο τρόπο όπως στο ΔΛΠ 39, ωστόσο υπάρχουν διαφορές ως προς την επιμέτρηση του πιστωτικού κινδύνου της οντότητας.

- **Απομείωση.** Η έκδοση του ΔΠΧΑ 9 (2014) εισάγει μια προσέγγιση «αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών» για την επιμέτρηση της απομείωσης των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Έτσι δεν είναι πλέον απαραίτητο να προηγηθεί ένα πιστωτικό γεγονός για να αναγνωριστεί μία πιστωτική ζημία.

- **Η λογιστική αντιστάθμιση.** Εισάγει μια προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης που έχει σχεδιαστεί για να ευθυγραμμιστεί περισσότερο με το πώς οι οικονομικές οντότητες αναλαμβάνουν δραστηριότητες διαχείρισης κινδύνου κατά την ανάληψη χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών κινδύνων.

- **Διαγραφή.** Οι κανόνες για την διαγραφή χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων μεταφέρθηκαν από το ΔΛΠ 39.

Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι η εφαρμογή του εν λόγω προτύπου στο μέλλον δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις γνωστοποιήσεις ή/και στα ποσά που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Ωστόσο, δεν είναι εφικτό να γίνει μια εύλογη εκτίμηση της επίδρασης του προτύπου, μέχρις ότου η Εταιρεία να πραγματοποιήσει μια λεπτομερής επισκόπηση.

**ΔΠΧΑ 14 Αναβαλλόμενοι Λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Τιμών** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016)

Το ΔΠΧΑ 14 επιτρέπει σε μία οντότητα η οποία υιοθετεί για πρώτη φορά τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς να συνεχίσει να υπολογίζει, με κάποιες περιορισμένες αλλαγές, τα «υπόλοιπα των αναβαλλόμενων λογαριασμών ρυθμιζόμενων τιμών», σύμφωνα με τις προηγούμενες Γενικά Αποδεκτές Λογιστικές Αρχές, τόσο κατά την αρχική υιοθέτηση των ΔΠΧΑ όσο και στις μεταγενέστερες οικονομικές καταστάσεις. Ο στόχος του ΔΠΧΑ 14 είναι να διευκρινίσει τις απαιτήσεις χρηματοοικονομικής αναφοράς για τα «υπόλοιπα των αναβαλλόμενων λογαριασμών ρυθμιζόμενων τιμών» που προκύπτουν όταν μια οικονομική οντότητα παρέχει αγαθά ή υπηρεσίες σε τιμή που υπόκεινται σε ειδική ρύθμιση. Το πρότυπο αυτό δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία, καθώς η Εταιρεία δεν υιοθετεί για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ.

**ΔΠΧΑ 15 Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018)

## **ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

### **Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**

**(Ποσά σε Ευρώ)**

Το ΔΠΧΑ 15 παρέχει ένα ενιαίο μοντέλο πέντε βημάτων που εφαρμόζεται σε όλες τις συμβάσεις με τους πελάτες. Παρέχονται οδηγίες σχετικά με θέματα όπως είναι η χρονική στιγμή αναγνώρισης του εσόδου, λογιστικοποίηση μεταβλητού τιμήματος, το κόστος για την εκπλήρωση και την ανάληψη σύμβασης και διάφορα συναφή θέματα. Εισάγονται επίσης νέες γνωστοποιήσεις για τα έσοδα.

Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι η εφαρμογή του εν λόγω προτύπου στο μέλλον δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις γνωστοποιήσεις ή/και στα ποσά που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Ωστόσο, δεν είναι εφικτό να γίνει μια εύλογη εκτίμηση της επίδρασης του προτύπου, μέχρις ότου η Εταιρεία να πραγματοποιήσει μια λεπτομερής επισκόπηση.

**ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019)

Το ΔΠΧΑ 16 καθορίζει τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζονται, επιμετρώνται, παρουσιάζονται και γνωστοποιούνται οι μισθώσεις. Όσον αφορά τον μισθωτή, το πρότυπο παρέχει ένα ενιαίο λογιστικό μοντέλο βάσει του οποίου ο μισθωτής αναγνωρίζει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις σε όλες τις συμβάσεις μίσθωσης, εκτός αν αυτές έχουν διάρκεια μικρότερη των 12 μηνών ή το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μικρής αξίας. Ο εκμισθωτής συνεχίζει να ταξινομεί τις μισθώσεις σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές με λογιστική προσέγγιση ουσιαστικά αμετάβλητη σε σχέση με το ΔΛΠ 17.

Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι η εφαρμογή του εν λόγω προτύπου στο μέλλον δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις γνωστοποιήσεις ή/και στα ποσά που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Ωστόσο, δεν είναι εφικτό να γίνει μια εύλογη εκτίμηση της επίδρασης του προτύπου, μέχρις ότου η Εταιρεία να πραγματοποιήσει μια λεπτομερής επισκόπηση.

**ΔΠΧΑ 10 και ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και μιας συγγενούς εταιρείας ή κοινοπραξίας** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016-η ημερομηνία εφαρμογής αναβάλλεται επ' αόριστον)

Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 10 και στο ΔΛΠ 28 διευκρινίζουν τον λογιστικό χειρισμό της πώλησης ή της εισφοράς των περιουσιακών στοιχείων από έναν επενδυτή σε μια συγγενή εταιρεία ή κοινοπραξία, ως ακολούθως. Απαιτείται η πλήρης αναγνώριση κέρδους ή ζημίας, στις οικονομικές καταστάσεις του επενδυτή, που προκύπτει από την πώληση ή εισφορά των περιουσιακών στοιχείων που αποτελούν μια «επιχείρηση» (όπως ορίζεται στο ΔΠΧΑ 3). Απαιτείται η μερική αναγνώριση κέρδους ή ζημίας, όπου τα περιουσιακά στοιχεία δεν αποτελούν «επιχείρηση». Οι απαιτήσεις αυτές ισχύουν ανεξάρτητα από τη νομική μορφή της συναλλαγής.

Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει ότι η εφαρμογή των εν λόγω τροποποιήσεων θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

**ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) Εταιρείες επενδύσεων:** Εφαρμογή της απαλλαγής από την υποχρέωση ενοποίησης (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2016)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν την εφαρμογή της απαλλαγής των εταιρειών επενδύσεων και των θυγατρικών τους από την υποχρέωση ενοποίησης. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει ότι η εφαρμογή των εν λόγω τροποποιήσεων θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

**ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον λογιστικό χειρισμό σχετικά με την αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές που έχουν προκύψει από δάνεια που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει ότι η εφαρμογή των εν λόγω τροποποιήσεων θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

**ΔΛΠ 7 (Τροποποίηση) Πρόταση γνωστοποίησης** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017)

## ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

### Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

(Ποσά σε Ευρώ)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι οντότητες θα πρέπει να παρέχουν γνωστοποιήσεις που να επιτρέπουν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προέρχονται από χρηματοδοτικές λειτουργίες. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει ότι η εφαρμογή των εν λόγω τροποποιήσεων θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

### 2.3. Μετατροπή ξένου νομίσματος

Οι συναλλαγές που πραγματοποιούνται σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα βάσει των συναλλαγματικών ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία της κάθε συναλλαγής. Στην κατάσταση αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται κέρδη και ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές, οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση των νομισματικών στοιχείων αυτών των συναλλαγών καθώς και από τη μετατροπή στο τέλος της χρήσεως των νομισματικών στοιχείων από το ξένο στο λειτουργικό νόμισμα με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία ισολογισμού.

Τα μη νομισματικά στοιχεία εκφρασμένα σε ξένο νόμισμα που επιμετρώνται στο ιστορικό κόστος μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα βάσει των συναλλαγματικών ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία της κάθε συναλλαγής και δεν μετατρέπονται ποτέ ξανά στο λειτουργικό νόμισμα σε μεταγενέστερες της αρχικής ημερομηνίας αναγνώρισής τους. Τα μη νομισματικά στοιχεία που επιμετρώνται στην εύλογη αξία και εκφράζονται σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται με την συναλλαγματική ισοτιμία της ημερομηνίας εκείνης που προσδιορίστηκε η εύλογη αξία τους. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μετατροπή των μη νομισματικών στοιχείων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία καταχωρούνται στα αποτελέσματα της τρέχουσας περιόδου ή απευθείας στην καθαρή θέση ανάλογα με την περίπτωση ως μέρος τους κέρδους ή της ζημίας από την μεταβολή της εύλογης αξίας αυτών.

### 2.4. Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας που κατέχονται για την διάθεση των προϊόντων της αλλά και για διοικητικούς σκοπούς παρουσιάζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης αυτής στο ιστορικό κόστος κτήσης μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες ζημίες απομείωσης της αξίας τους. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει και τις δαπάνες που σχετίζονται άμεσα με την απόκτηση στοιχείων ακινήτων και εξοπλισμού.

Μεταγενέστερες δαπάνες είτε περιλαμβάνονται στην λογιστική αξία των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων ή εφόσον κριθεί πιο κατάλληλο, αναγνωρίζονται ως ξεχωριστό πάγιο, μόνο όταν θεωρείται πιθανόν ότι θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη για την Εταιρεία και υπό την προϋπόθεση ότι το κόστος του παγίου μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Η λογιστική αξία του μέρους που αντικαταστάθηκε διαγράφεται. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά το χρόνο πραγματοποίησής του.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο και επιβαρύνουν τα αποτελέσματα χρήσεως της κάθε περιόδου έτσι ώστε να διαγραφεί το εναπομείναν μετά την αφαίρεση της υπολειμματικής αξίας κόστος κτήσεως του κάθε ενσώματου περιουσιακού στοιχείου στο διάστημα της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής αυτού. Η εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή ανά κατηγορία ενσώματου περιουσιακού στοιχείου αναλύεται ως εξής :

Βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων

Συμβατικά έτη μίσθωσης,  
ή στην ωφέλιμη ζωή, αν αυτή είναι μικρότερη

Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός

3-10 έτη

Ηλεκτρονικοί υπολογιστές, όπου υπάρχουν, εμπεριέχονται στην κατηγορία έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός.

Οι εκτιμώμενες υπολειμματικές αξίες, οι ωφέλιμες ζωές και η μέθοδος απόσβεσης των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων επανεξετάζονται από την Διοίκηση της Εταιρείας σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Τα αποτελέσματα τυχόν αλλαγών στις εκτιμήσεις αυτές αναγνωρίζονται στην τρέχουσα και σε μελλοντικές χρήσεις.

Τα κέρδη και οι ζημίες από την πώληση ενσώματων περιουσιακών στοιχείων προσδιορίζονται ως διαφορά μεταξύ του τιμήματος πώλησης και της αναπόσβεστης αξίας αυτών και καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

## **2.5. Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

### **Λογισμικό**

Οι αγορασμένες άδειες λογισμικού παρουσιάζονται στο κόστος κτήσης μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει και τις δαπάνες που απαιτούνται ώστε να είναι δυνατή η χρήση τους. Δαπάνες που σχετίζονται με την ανάπτυξη και συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών. Η ωφέλιμη ζωή στα λογισμικά λιανικής δεν υπερβαίνει τα 10 χρόνια και στα ERP λογισμικά η ωφέλιμη ζωή δεν υπερβαίνει τα 17 χρόνια. Η εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή και η μέθοδος απόσβεσης επανεξετάζεται στο τέλος κάθε χρήσεως και τα αποτελέσματα που επιφέρει οποιαδήποτε αλλαγή στις εκτιμήσεις υπολογίζονται σε μελλοντική βάση.

Ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στην κατάσταση οικονομικής θέσης της Εταιρείας κατά την πώληση ή καταστροφή αυτού, ή όταν δεν αναμένεται να προκύψουν περαιτέρω μελλοντικά οφέλη για την Εταιρεία από την χρήση ή την διάθεσή του. Κέρδη ή ζημίες που θα προκύψουν από την παύση αναγνώρισης ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου και οι οποίες προσδιορίζονται ως η διαφορά μεταξύ του τιμήματος διάθεσης και της αναπόσβεστης αξίας αυτού καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

## **2.6. Απομείωση αξίας ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων εκτός υπεραξίας**

Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς, η Εταιρεία εξετάζει την ύπαρξη τυχόν ενδείξεων απομείωσης της αξίας των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων αυτής. Στην περίπτωση που διαπιστωθεί η ύπαρξη μιας τέτοιας ένδειξης, τότε προσδιορίζεται η ανακτίσιμη αξία του υπό εξέταση ενσώματου και άυλου περιουσιακού στοιχείου προκειμένου να προσδιοριστεί το ύψος της ζημίας από την απομείωση της αξίας του εν λόγω στοιχείου (αν συντρέχει τέτοια περίπτωση). Όταν δεν είναι δυνατόν να εκτιμηθεί η ανακτίσιμη αξία ενός συγκεκριμένου περιουσιακού στοιχείου, τότε προσδιορίζεται η ανακτίσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία ανήκει. Ο έλεγχος απομείωσης γίνεται σε ετήσια βάση και οποτεδήποτε υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας των παραπάνω στοιχείων.

Ανακτίσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας του μείον τα έξοδα για να πραγματοποιηθεί η πώλησή του και της αξίας χρήσης του. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης του στοιχείου, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στη παρούσα αξία τους χρησιμοποιώντας ένα, προ-φόρου εισοδήματος, προεξοφλητικό επιτόκιο που αντικατοπτρίζει τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς όσον αφορά στην διαχρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο.

Αν η ανακτίσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών εκτιμάται ότι είναι μικρότερη από το αναπόσβεστο υπόλοιπό του, το υπόλοιπο αυτό μειώνεται μέχρι την ανακτίσιμη αξία του. Η ζημία απομείωσης της αξίας του αναγνωρίζεται απευθείας ως έξοδο, στα αποτελέσματα της χρήσεως. Όταν, μεταγενέστερα, η ζημία απομείωσης αντιστρέφεται, η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου ή της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών αυξάνεται μέχρι την αναθεωρημένη εκτιμώμενη ανακτίσιμη αξία του, έτσι ώστε το αυξημένο αυτό λογιστικό υπόλοιπο που θα προσδιορισθεί να μην ξεπερνά εκείνο το λογιστικό υπόλοιπο που θα είχε προσδιορισθεί αν δεν είχε αναγνωρισθεί καμία ζημία απομείωσης αξίας του περιουσιακού στοιχείου (ή μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών) στα προηγούμενα έτη. Η ως άνω αναστροφή της ζημίας απομείωσης αναγνωρίζεται απευθείας ως έσοδο, στα αποτελέσματα της χρήσεως. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς, η Εταιρεία επανεξετάζει την ύπαρξη τυχόν ενδείξεων που υποδηλώνουν την ανάγκη αναστροφής μέρους ή και του συνόλου της ζημίας απομείωσης εκείνων των περιουσιακών στοιχείων των οποίων η αξία είχε απομειωθεί στο παρελθόν.

## **2.7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Η Εταιρεία κατατάσσει τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στις ακόλουθες ειδικές κατηγορίες: (α) «σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων», (β) «δάνεια και απαιτήσεις», (γ) «διακρατούμενα μέχρι την λήξη» και (δ) «διαθέσιμα προς πώληση». Η ταξινόμηση εξαρτάται από την φύση και τον σκοπό του κάθε χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και καθορίζεται από την διοίκηση της Εταιρείας κατά την αρχική ημερομηνία αναγνώρισης.

### **α. Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων**

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων είναι χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται για εμπορικούς σκοπούς. Στην κατηγορία αυτή εντάσσονται τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποκτήθηκαν με κύριο σκοπό την πώληση τους σε βραχύ χρονικό διάστημα. Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα εντάσσονται στην κατηγορία αυτή εκτός εάν έχουν ορισθεί ως μέσα αντιστάθμισης.



Στοιχεία ενεργητικού αυτής της κατηγορίας ταξινομούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό. Κατά τη διάρκεια του έτους και του συγκριτικού η Εταιρεία δεν κατείχε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αυτής της κατηγορίας.

### ***β. Δάνεια και απαιτήσεις***

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αποτελούν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προκαθορισμένες πληρωμές που δεν διαπραγματεύονται σε μία ενεργή αγορά. Συμπεριλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό εκτός από αυτά με ωρίμανση άνω των 12 μηνών από την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων. Αυτά χαρακτηρίζονται ως μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις εντάσσονται στον ισολογισμό στην κατηγορία εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις (Σημείωση 2.9).

### ***γ. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα ως την λήξη***

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα ως την λήξη τους είναι μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία η Εταιρεία έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα διακρατήσει ως την λήξη τους. Κατά τη διάρκεια του έτους και του συγκριτικού η Εταιρεία δεν κατείχε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αυτής της κατηγορίας.

### ***δ. Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία***

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία είναι μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία Ισολογισμού. Κατά τη διάρκεια του έτους και του συγκριτικού η Εταιρεία δεν κατείχε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αυτής της κατηγορίας.

#### **2.7.1 Αναγνώριση, αρχική επιμέτρηση και διαγραφή**

Αγορές και πωλήσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή που είναι η ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πουλήσει το περιουσιακό στοιχείο.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των δαπανών συναλλαγής, με εξαίρεση τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων τα οποία αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία ενώ οι δαπάνες συναλλαγής αυτών εξοδοποιούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές αυτών λήξει ή μεταβιβάζεται και η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που συνεπάγεται η κατοχή τους.

#### **2.7.2 Επιμέτρηση μετά την αρχική αναγνώριση**

Τα διαθέσιμα προς πώληση και τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων μετέπειτα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους. Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων, αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων την χρήση που προκύπτουν.

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή υποστούν απομείωση. Κατά την πώληση ή απομείωση, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Τα δάνεια και απαιτήσεις, και τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα ως την λήξη τους παρουσιάζονται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

#### **2.7.3 Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Η Εταιρεία στο τέλος της περιόδου κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων αξιολογεί εάν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο εκτός εκείνων που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία «σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων», έχει απομειωθεί. Απομείωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου πραγματοποιείται όταν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις βάσει των οποίων προκύπτει ότι ως αποτέλεσμα ενός ή μιας σειράς γεγονότων που συνέβησαν μετά την αρχική αναγνώριση του στοιχείου αυτού, οι αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές του στοιχείου αυτού έχουν επηρεαστεί. Για τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά

στοιχεία, μια σημαντική ή παρατεταμένη μείωση στην εύλογη αξία του χρεογράφου κάτω από το κόστος αποτελεί ένδειξη ότι τα στοιχεία αυτά έχουν απομειωθεί.

#### **2.7.4 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό παρουσιάζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, όταν υπάρχει νομικό δικαίωμα συμψηφισμού των ποσών που αναγνωρίστηκαν, και παράλληλα, υπάρχει η πρόθεση να γίνει διακανονισμός σε καθαρή βάση, ή η απόκτηση του περιουσιακού στοιχείου και ο διακανονισμός της υποχρέωσης να γίνουν ταυτόχρονα.

#### **2.8. Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς, καθώς και τα κόστη μεταφοράς και εκτελωνισμού. Χρηματοοικονομικά έξοδα δεν περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρούμενων των εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

#### **2.9. Εμπορικές απαιτήσεις**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρούμενων και των ζημιών απομείωσης. Έσοδα από τόκους καταχωρούνται εφαρμόζοντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, με εξαίρεση τις βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις των οποίων η αναγνώριση του τόκου θα ήταν ασήμαντη.

Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους όρους της εκάστοτε συμφωνίας, με βάση την οποία δημιουργήθηκε η απαίτηση. Σημαντικές οικονομικές δυσκολίες του χρεώστη, η πιθανότητα χρεοκοπίας, η οικονομική αναδιοργάνωση και αδυναμία τακτικών πληρωμών θεωρούνται ενδείξεις ότι η απαίτηση έχει απομειωθεί. Το ποσό της απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο.

Η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου μειώνεται με την χρήση ενός λογαριασμού πρόβλεψης και το ποσό της ζημίας αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων μαζί με τα έξοδα διάθεσης. Όταν μια εμπορική απαίτηση δεν μπορεί να εισπραχθεί, συμψηφίζεται με το ποσό της πρόβλεψης για εμπορικές απαιτήσεις. Μεταγενέστερα και στην περίπτωση που συντρέχουν οι προϋποθέσεις αναστροφής της αναγνωρισμένης κατά το παρελθόν απομείωσης ενός περιουσιακού στοιχείου, το ποσό της αναστροφής καταχωρείται σε πίστωση των εξόδων διάθεσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### **2.10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τις καταθέσεις όψεως. Στην κατάσταση Ταμειακών Ροών στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα παρουσιάζονται αφαιρετικά οι λογαριασμοί υπερανάληψης (overdraft). Στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης οι τραπεζικές υπεραναλήψεις καταχωρούνται στις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις.

#### **2.11. Μετοχικό κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας των μετοχών καταχωρείται στον κονδύλι «Διαφορά υπέρ το άρτιο» των ιδίων κεφαλαίων της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Άμεσα έξοδα που αφορούν την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

#### **2.12. Εμπορικές υποχρεώσεις**

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

#### **2.13. Δανεισμός**

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους ως εισπραχθέντα ποσά μείον τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρού από σχετικά έξοδα συναλλαγών) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάση της διάρκειας του δανεισμού με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

## ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

### Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

(Ποσά σε Ευρώ)

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά από την ημερομηνία του ισολογισμού.

#### 2.14. Κόστη δανεισμού

Όλα τα κόστη δανεισμού καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την πραγματοποίησή τους εκτός από εκείνα τα κόστη δανεισμού που αφορούν πάγια υπό κατασκευή. Κόστη δανεισμού που αφορούν πάγια υπό κατασκευή συμπεριλαμβάνονται στην αξία κτήσης του συγκεκριμένου παγίου σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 23 “Κόστος Δανεισμού”.

#### 2.15. Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της Εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, και υπολογίζεται σύμφωνα με τις θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένονται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα τακτοποιηθεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

#### 2.16. Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια τρέχουσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση που απορρέει από παρελθόντα γεγονότα, είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για την εξόφληση της υποχρέωσης και το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Προβλέψεις δεν αναγνωρίζονται για μελλοντικές λειτουργικές ζημιές.

Η Εταιρεία σχηματίζει προβλέψεις για επαχθείς συμβάσεις όταν η οικονομική ωφέλεια που αναμένεται να προκύψει από αυτές τις συμβάσεις, είναι μικρότερη από τα αναπόφευκτα έξοδα συμμόρφωσης προς τις συμβατικές υποχρεώσεις.

Όταν η επίδραση του χρόνου στην αξία του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται ως η παρούσα αξία των εκροών που αναμένεται να απαιτηθούν για να τακτοποιηθεί η υποχρέωση. Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας είναι ένα προ φόρων επιτόκιο το οποίο συνυπολογίζει τις εκτιμήσεις της αγοράς αναφορικά με την επίδραση του χρόνου στην αξία του χρήματος καθώς τους συγκεκριμένους κινδύνους της υποχρέωσης. Η αύξηση της πρόβλεψης λόγω έλευσης του χρόνου αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο.

#### 2.17. Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα από τις δραστηριότητες της Εταιρείας επιμετρώνται στην εύλογη αξία του τιμήματος διάθεσης των αγαθών απαλλαγμένα από το φόρο προστιθέμενης αξίας (Φ.Π.Α.), και μειωμένα κατά το ποσό των επιστροφών και εκπτώσεων.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα όταν το ποσό των εσόδων μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, είναι πιθανόν ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη μπορούν να εισρεύσουν στην οντότητα και συγκεκριμένα κριτήρια έχουν εκπληρωθεί για κάθε μία από τις δραστηριότητες της Εταιρείας όπως περιγράφεται παρακάτω.

##### *α) Πωλήσεις αγαθών – λιανική*

Η Εταιρεία λειτουργεί μια αλυσίδα καταστημάτων λιανικής πώλησης. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, με το ποσό της εύλογης αξίας τους μειωμένης κατά το ποσό των εκπτώσεων και επιστροφών, όταν μεταβιβάζονται στον αγοραστή (με την παράδοση και την αποδοχή από μέρους του των αγαθών) και η

## ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

### Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

(Ποσά σε Ευρώ)

είσπραξη των αντίστοιχων ποσών είναι βέβαιη. Οι λιανικές πωλήσεις αγαθών πραγματοποιούνται είτε σε μετρητά είτε με την χρήση πιστωτικών / χρεωστικών καρτών.

Εντός του 2015 η Εταιρεία έχει εφαρμόσει πρόγραμμα προνομίων προς τους πελάτες της. Συγκεκριμένα, κάθε μέλος και κάτοχος της κάρτας συλλέγει για κάθε 1 Ευρώ αγορών 1 πόντο. Με την συμπλήρωση 200 πόντων κάθε μέλος του προγράμματος λαμβάνει δωροεπιταγή αξίας 10 Ευρώ ενώ με την συμπλήρωση 1000 πόντων λαμβάνει δωροεπιταγή αξίας 60 Ευρώ. Η Εταιρεία επιμετρά την εύλογη αξία των πόντων που έχει χορηγήσει στους πελάτες του προγράμματος προνομίων που διαθέτει βάσει ενός εκτιμώμενου ποσοστού εξαργύρωσής τους που στηρίζεται σε ιστορικά στοιχεία. Το ποσό της εύλογης αξίας καταχωρείται ως έσοδο επομένων χρήσεων και αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με την εξαργύρωση των σχετικών πόντων.

#### **β) Πωλήσεις εμπορευμάτων – χονδρεμπόριο**

Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών που πραγματοποιεί η Εταιρεία προς λοιπές εταιρίες του Ομίλου Μαρινόπουλος αναγνωρίζονται όταν οι σημαντικοί κίνδυνοι και οι ωφέλειες που απορρέουν από την κυριότητα των αγαθών μεταβιβάζονται στον αγοραστή, δηλαδή κατά την παράδοση και την αποδοχή από μέρος του των εν λόγω αγαθών. Ο αγοραστής καθορίζει το δικτυο και την τιμή στην οποία θα πουληθούν τα αγαθά, και δεν υφίσταται ανεκπλήρωτη υποχρέωση το οποίο θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή των αγαθών από τον αγοραστή. Η παράδοση δεν πραγματοποιείται μέχρις ότου τα αγαθά έχουν σταλεί στο συγκεκριμένο σημείο, ο κίνδυνος αχρήστευσης και η ζημιά έχουν μεταφερθεί στον αγοραστή, και είτε ο αγοραστής έχει αποδεχθεί τα αγαθά με βάση το συμβόλαιο πώλησης, είτε το δικαίωμα αποδοχής έχει λήξει και η Εταιρεία έχει αντικειμενική απόδειξη πως όλα τα κριτήρια για αποδοχή έχουν ικανοποιηθεί.

#### **γ) Έσοδα από τόκους**

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλούμενων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Έσοδα τόκων ή απομειωμένα δάνεια αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας το αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

## **2.18. Μισθώσεις**

### **α) Η Εταιρεία ως μισθωτής**

#### **Λειτουργικές μισθώσεις**

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης.

### **β) Η Εταιρεία ως εκμισθωτής λειτουργικών μισθώσεων**

Ακίνητα που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στα Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία στον ισολογισμό (Σημείωση 2.4).

## **2.19. Παροχές στο προσωπικό**

### **α) Συνταξιοδοτικές υποχρεώσεις**

Η Εταιρεία έχει τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Ως πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών θεωρείται το συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στα πλαίσια του οποίου η Εταιρεία που το εφαρμόζει καταβάλλει πάγιες εισφορές σε ξεχωριστό νομικό πρόσωπο. Η Εταιρεία δεν βαρύνεται με περαιτέρω, νομική ή συμβατική υποχρέωση καταβολής εισφορών εάν το ταμείο δεν διαθέτει επαρκείς πόρους ώστε να πληρώνει τις παροχές προς όλους τους εργαζόμενους, οι οποίες απορρέουν από τα έτη υπηρεσίας τους, τρέχοντα και προηγούμενα.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών θεωρείται συνήθως το συνταξιοδοτικό πρόγραμμα, το οποίο ορίζει καταβολή συγκεκριμένου ποσού σύνταξης, συνήθως σε συνάρτηση με έναν ή περισσότερους παράγοντες όπως είναι η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας και ο μισθός κάθε εργαζόμενου.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της ανελημμένης υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μείον η παρούσα αξία

## ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

### Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

(Ποσά σε Ευρώ)

περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού προγράμματος παροχών, και τυχόν μεταβολές που προκύπτουν από τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος της προϋπηρεσίας.

Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή προσδιορίζεται προεξοφλώντας τις προϋπολογισθείσες μελλοντικές ταμιακές εκροές, χρησιμοποιώντας τα επιτόκια που θα ίσχυαν για υψηλής αξιοπιστίας εταιρικά ομόλογα ίδιου νομίματος με το οποίο θα πληρωθούν οι παροχές, οι ημερομηνίες λήξης των οποίων προσεγγίζουν τα χρονικά όρια της σχετικής υποχρέωσης.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και αλλαγές στις αναλογιστικές υποθέσεις καταχωρούνται στα ίδια κεφάλαια της χρήσης που προκύπτουν. Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Όσον αφορά τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών, η Εταιρεία καταβάλλει εισφορές σε ξεχωριστό ταμείο για δημόσια ή ιδιωτικά συνταξιοδοτικά ασφαλιστικά προγράμματα σε υποχρεωτική, συμβατική ή εθελοντική βάση. Μετά την καταβολή των εισφορών, η Εταιρεία δεν έχει περαιτέρω υποχρεώσεις πληρωμής. Οι τακτικές εισφορές λογίζονται ως καθαρές περιοδικές δαπάνες κατά το έτος οφειλής τους. Προπληρωμένες εισφορές αναγνωρίζονται στο ενεργητικό κατά τον βαθμό που η επιστροφή χρημάτων ή μείωση των μελλοντικών πληρωμών είναι δυνατή.

#### **β) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης**

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης είναι πληρωτέες όταν η απασχόληση ενός εργαζόμενου λήξει πριν την προβλεπόμενη ημερομηνία συνταξιοδότησης ή όταν ο εργαζόμενος δέχεται να αποχωρήσει εθελούσια με αντάλλαγμα αυτές τις παροχές. Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις παροχές αυτές όταν έχει καταφανώς δεσμευτεί είτε να τερματίσει την απασχόληση εργαζομένων σύμφωνα με λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα να ανακληθεί, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο εθελούσιας αποχώρησης. Παροχές απόλυσης ή εθελούσιας αποχώρησης, οι οποίες καθίστανται πληρωτέες σε διάστημα μεγαλύτερο από 12 μήνες μετά από την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται στην παρούσα αξία.

#### **2.20. Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις τη χρήση κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από τους μετόχους της Εταιρείας.

### **3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

#### **3.1. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική επίδραση της μεταβλητότητας των χρηματοπιστωτικών αγορών στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την οικονομική υπηρεσία της Εταιρείας σε συνεργασία με την αντίστοιχη οικονομική υπηρεσία του Ομίλου Μαρινόπουλος, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο του Ομίλου. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

#### **(α) Κίνδυνος αγοράς**

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ευρώπη και συνεπώς το σύνολο των πωλήσεων της διεξάγεται σε Ευρώ. Το σύνολο των αγορών εμπορευμάτων της Εταιρείας γίνεται σε Δολάρια Αμερικής, συνεπώς η Εταιρεία εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα για την αντιστάθμιση του συναλλαγματικού κινδύνου στον οποίο και είναι εκτεθειμένη.

#### **(β) Πιστωτικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου. Οι πωλήσεις λιανικής, οι οποίες αντιπροσωπεύουν το σύνολο των πωλήσεων της Εταιρείας γίνονται σε μετρητά ή με την χρήση χρεωστικών / πιστωτικών καρτών αξιόπιστων πιστωτικών ιδρυμάτων.

## ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

### Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

(Ποσά σε Ευρώ)

#### (γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας συνεπάγεται την εξασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων, την δυνατότητα άντλησης επαρκούς κεφαλαίου, εξασφαλισμένα πιστωτικά όρια και τη δυνατότητα να προεξοφλεί συμβατικές υποχρεώσεις. Η διοίκηση παρακολουθεί σε συνεχή βάση την προβλεπόμενη ταμειακή ρευστότητα της Εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη τα μη χρησιμοποιούμενα πιστωτικά όρια καθώς και τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα βάσει των αναμενόμενων ταμειακών ροών.

Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τις οικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας ταξινομημένες σε σχετικές ομαδοποιημένες ημερομηνίες λήξης, οι οποίες υπολογίζονται σύμφωνα με το χρονικό υπόλοιπο από την ημερομηνία ισολογισμού μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης.

<b>31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2015</b>			
	Εντός 1 έτους	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Σύνολο
Δανεισμός	16.162.871	-	<b>16.162.871</b>
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	6.079.933	-	<b>6.079.933</b>
Λοιπά	1.771	-	<b>1.771</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>22.244.575</b>	-	<b>22.244.575</b>

<b>31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2014</b>			
	Εντός 1 έτους	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Σύνολο
Δανεισμός	8.199.264	7.640.000	<b>15.839.264</b>
Προμηθευτές & λοιπές υποχρεώσεις	5.537.032	-	<b>5.537.032</b>
Λοιπά	1.771	-	<b>1.771</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>13.738.067</b>	<b>7.640.000</b>	<b>21.378.067</b>

#### (δ) Κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων

Οι τραπεζικές δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας συνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια τα οποία αναπροσαρμόζονται μηνιαίως. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα για την αντιστάθμιση του κινδύνου διακύμανσης επιτοκίων. Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε διακυμάνσεις των επιτοκίων που επικρατούν στην αγορά και τα οποία επηρεάζουν τη χρηματοοικονομική της θέση καθώς και τις ταμειακές της ροές. Το κόστος δανεισμού δύναται να αυξάνεται ως αποτέλεσμα τέτοιων αλλαγών και να δημιουργούνται ζημίες ή να μειώνεται κατά την εμφάνιση απρόοπτων γεγονότων.

Η Εταιρεία παρακολουθεί την έκθεσή της στους κινδύνους διακύμανσης επιτοκίων εφαρμόζοντας εναλλακτικά σενάρια όπως αναχρηματοδότηση των υπάρχοντων δανείων της, επέκταση των υπάρχουσών δανειακών συμβάσεων, και αξιολογώντας την επίδραση στα αποτελέσματά της.

### **3.2. Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου**

Ο σκοπός της Εταιρείας όσον αφορά στη διαχείριση κεφαλαίου είναι η διασφάλιση της ικανότητας της να συνεχίζει απρόσκοπτα τη δραστηριότητα της ώστε να εξασφαλίζει αποδόσεις για τους μετόχους και οφέλη για τα λοιπά μέρη που έχουν σχέση με την Εταιρεία και να διατηρεί μια βέλτιστη κεφαλαιακή διάθρωση ώστε να επιτυγχάνει μείωση του κόστους κεφαλαίου.

Για τη διατήρηση ή μεταβολή της κεφαλαιακής διάρθρωσης, η Εταιρεία μπορεί να μεταβάλλει το διανεμόμενο μέρος προς τους μετόχους, να επιστρέφει κεφάλαια προς τους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να προβεί σε πώληση περιουσιακών στοιχείων.

Η Εταιρεία παρακολουθεί το κεφάλαιο βάσει του δείκτη χρηματοοικονομικής μόχλευσης. Σημειώνουμε ότι ο δείκτης χρηματοοικονομικής μόχλευσης υπολογίζεται ως ο λόγος του καθαρού χρέους προς τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Ως καθαρό χρέος λαμβάνεται το «Σύνολο δανεισμού» (συμπεριλαμβανομένου του «βραχυπρόθεσμου και

## ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

### Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

(Ποσά σε Ευρώ)

μακροπρόθεσμον δανεισμό» όπως εμφανίζεται στον Ισολογισμό) μειούμενο κατά τα «Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα». Ως συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια λαμβάνονται τα «Ίδια κεφάλαια» όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό προσαυξημένα με το καθαρό χρέος.

Ο δείκτης χρηματοοικονομικής μόχλευσης για την 31.12.2015 και 31.12.2014 διαμορφώθηκε ως εξής:

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
Σύνολο δανεισμού	16.162.871	15.839.264
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-620.492	-725.965
Καθαρός δανεισμός	15.542.379	15.113.299
Ίδια κεφάλαια	-15.826.205	-15.682.355
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	-283.825	-569.056
Συντελεστής μόχλευσης	-5476,04%	-2655,85%

### 3.3. Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

**Επίπεδο 1 :** με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

**Επίπεδο 2 :** με βάση λοιπές τεχνικές για τις οποίες όλα τα δεδομένα που έχουν σημαντική επίδραση στην εύλογη αξία είναι ορατά, είτε άμεσα είτε έμμεσα, ενώ περιλαμβάνει και τεχνικές αποτίμησης με διαπραγματεύσιμες τιμές σε λιγότερο ενεργές αγορές για όμοια ή παρόμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

**Επίπεδο 3 :** με βάση τεχνικές αποτίμησης που χρησιμοποιούν δεδομένα που έχουν σημαντική επίδραση στην εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Σημειώνουμε ότι η λογιστική αξία των εισπρακτέων και πληρωτέων λογαριασμών, καθώς των δανείων θεωρείται ότι προσεγγίζει τις εύλογες αξίες τους κατά την ημερομηνία σύνταξης του ισολογισμού. Η Εταιρεία δεν έχει χρηματοοικονομικά μέσα επιμετρούμενα σε εύλογες αξίες.

## 4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

### 4.1. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες αναλύονται παρακάτω:

#### *Απομείωση στοιχείων ενεργητικού*

Ο προσδιορισμός απομείωσης των στοιχείων του ενεργητικού απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων που αφορούν, αλλά δεν περιορίζονται σε αυτές, στην αιτία, στο χρόνο και στο ποσό της απομείωσης. Η απομείωση βασίζεται στους παράγοντες που σχετίζονται με τις συνθήκες της αγοράς οι οποίες υποδεικνύουν την ανάγκη διενέργειας ελέγχου απομείωσης. Το ανακτήσιμο ποσό συνήθως προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο των προεξοφλημένων ταμειακών ροών. Ο προσδιορισμός των ενδείξεων απομείωσης, όπως και η εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών και ο προσδιορισμός των εύλογων αξιών των στοιχείων του ενεργητικού (ομάδα ενσώματων παγίων) απαιτούν από τη Διοίκηση να κάνει σημαντικές εκτιμήσεις σχετικά με το προσδιορισμό και την αξιολόγηση των ενδείξεων απομείωσης, τις αναμενόμενες ταμειακές ροές, τα επιτόκια προεξόφλησης που πρέπει να εφαρμοστούν, τις ωφέλιμες ζωές και τις υπολειμματικές αξίες των παγίων.

#### *Φόρος εισοδήματος*

## ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

### Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

(Ποσά σε Ευρώ)

Απαιτείται κρίση από την Εταιρεία για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν αναγνωρισθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν τον τρέχον και αναβαλλόμενο φόρο στην χρήση κατά την οποία ο προσδιορισμός έλαβε χώρα.

#### *Υποχρεώσεις παροχών στο προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία*

Η παρούσα αξία των χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων είναι συνάρτηση πολλών παραγόντων, που καθορίζονται με αναλογιστικές μελέτες χρησιμοποιώντας παραδοχές. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται για τον καθορισμό της σχετικής υποχρέωσης είναι το προεξοφλητικό επιτόκιο, οι μελλοντικές αυξήσεις μισθών και ο πληθωρισμός. Οποιαδήποτε μεταβολή σε αυτές τις παραδοχές έχει αντίκτυπο στην παρούσα αξία των χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων. Η Εταιρεία αναθέτει τις αναλογιστικές μελέτες σε έμπειρους ανεξάρτητους αναλογιστές οι οποίοι καθορίζουν το ύψος των χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων στο τέλος κάθε έτους.

#### *Πρόγραμμα προνομίων πελατών (customer loyalty scheme)*

Η Εταιρεία επιμετρά την εύλογη αξία των πόντων καθώς και των εκπτώτικων κουπονιών που έχει διαθέσει στους πελάτες του προγράμματος προνομίων με βάση τα ιστορικά δεδομένα εξαργύρωσης. Το ποσό της εύλογης αξίας καταχωρείται ως έσοδο επομένων χρήσεων και αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με την εξαργύρωση των σχετικών πόντων. Οι πραγματικές εξαργυρώσεις πιθανόν να διαφέρουν από τις αρχικά αναγνωρισμένες.

#### *Προσδιορισμός καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας των αποθεμάτων*

Η Διοίκηση της Εταιρείας βασίζεται στις ιστορικές τάσεις των πωλήσεων προκειμένου να προσδιορίσει το βαθμό κατά τον οποίο τα διαθέσιμα κατά την ημερομηνία του ισολογισμού αποθέματα θα πουληθούν κάτω του κόστους.

#### *Ωφέλιμη ζωή ενσώματων ακινητοποιήσεων*

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις αποσβένονται κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους. Η ωφέλιμη ζωή αυτών επανεκτιμάται σε ετήσια βάση και ενδέχεται να αναπροσαρμοστεί λόγω διαφόρων παραγόντων. Συνεπώς παράγοντες όπως η τεχνολογική ή εμπορική απαξίωση και η αλλαγή της διάρκειας των μισθωτηρίων συμβολαίων λαμβάνονται υπόψη στην επανεκτίμηση της ωφέλιμης ζωής των ακινητοποιήσεων.

#### **4.2. Καθοριστικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών**

Δεν υπάρχουν περιοχές που χρειάστηκε να χρησιμοποιηθούν εκτιμήσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών.



**ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

**5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

	<b>Βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων</b>	<b>Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Κόστος</b>			
<b>1 Ιανουαρίου 2014</b>	3.299.282	2.686.268	5.985.550
Προσθήκες	5.192	36.623	41.815
<b>31 Δεκεμβρίου 2014</b>	<b>3.304.474</b>	<b>2.722.891</b>	<b>6.027.365</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2015</b>	3.304.474	2.722.891	6.027.365
Προσθήκες	457.400	113.569	570.969
<b>31 Δεκεμβρίου 2015</b>	<b>3.761.874</b>	<b>2.836.460</b>	<b>6.598.334</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>			
<b>1 Ιανουαρίου 2014</b>	(2.512.981)	(2.575.514)	(5.088.495)
Αποσβέσεις χρήσης	(108.641)	(64.051)	(172.692)
<b>31 Δεκεμβρίου 2014</b>	<b>(2.621.622)</b>	<b>(2.639.565)</b>	<b>(5.261.187)</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2015</b>	(2.621.622)	(2.639.565)	(5.261.187)
Αποσβέσεις χρήσης	(152.281)	(18.863)	(171.144)
Αντιλογισμός απομείωσης	494.832	23.261	518.093
<b>31 Δεκεμβρίου 2015</b>	<b>(2.279.072)</b>	<b>(2.635.167)</b>	<b>(4.914.239)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις</b>			
<b>31 Δεκεμβρίου 2014</b>	<b>682.852</b>	<b>83.326</b>	<b>766.177</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2015</b>	<b>1.482.802</b>	<b>201.293</b>	<b>1.684.095</b>

Κάθε ένα κατάστημα λιανικής πώλησης εμπορευμάτων που διατηρεί η Εταιρεία αποτελεί μια ξεχωριστή μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία περιλαμβάνονται κυρίως έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός καθώς και οι προσθήκες επί των μισθωμένων ακινήτων στα οποία στεγάζονται και λειτουργούν τα εν λόγω καταστήματα.

Η Εταιρεία κατά το τέλος της περιόδου αναφοράς αναθεώρησε τις προβλέψεις του πενταετούς πλάνου που είχε κάνει στο παρελθόν αναφορικά με την πορεία του καταστήματος λιανικής πώλησής στην Γλυφάδα λόγω της θετικής πορείας αυτού στην χρήση του 2015 συνέπεια των διαθρωτικών αλλαγών στις οποίες είχε προβεί η Εταιρεία κατά το παρελθόν. Λόγω της ως άνω αναθεώρησης του πενταετούς πλάνου του καταστήματος της Γλυφάδας η Εταιρεία επαναπροσδιόρισε την ανακτήσιμη αξία της εν λόγω μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών εκτιμώντας την αξίας χρήσης αυτής η οποία προσδιορίστηκε με την προεξόφληση των εκτιμώμενων αναθεωρημένων μελλοντικών ταμειακών ροών χρησιμοποιώντας ένα, προ-φόρου εισοδήματος, προεξοφλητικό επιτόκιο που αντικατοπτρίζει τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς όσον αφορά στην διαχρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο. Η Εταιρεία κάνοντας χρήση προεξοφλητικού επιτοκίου 12% εκτίμησε την αξία χρήσης του καταστήματος της Γλυφάδας προσδιορίζοντας με τον τρόπο αυτό την ανακτήσιμη αξία της εν λόγω μονάδας ταμειακών ροών στο ποσό των € 1.5 εκατ.

Συνέπεια της ανωτέρω άσκησης ήταν να αναστραφεί η ζημία απομείωσης που είχε αναγνωριστεί κατά το παρελθόν κατά ποσό € 505.386.

Επίσης, ως θετική συνέπεια της μετεγκατάστασης του καταστήματος Κηφισιάς σε νέα διεύθυνση η Εταιρεία προχώρησε κατά το τέλος της περιόδου αναφοράς σε αναστροφή της απομείωσης εκείνου του πάγιου εξοπλισμού του παλαιού καταστήματος το οποίο μεταφέρθηκε στον νέο πλέον κατάστημα, από την οποία προέκυψε έσοδο €12.707.

**ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ****Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις****(Ποσά σε Ευρώ)****6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία****Κόστος**

<b>1 Ιανουαρίου 2014</b>	<u>747.964</u>
<b>31 Δεκεμβρίου 2014</b>	<u><b>747.964</b></u>

<b>1 Ιανουαρίου 2015</b>	747.964
Προσθήκες	<u>41.500</u>
<b>31 Δεκεμβρίου 2015</b>	<u><b>789.464</b></u>

**Συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις**

<b>1 Ιανουαρίου 2014</b>	(295.674)
Αποσβέσεις χρήσης	<u>(49.007)</u>
<b>31 Δεκεμβρίου 2014</b>	<u><b>(344.681)</b></u>

<b>1 Ιανουαρίου 2015</b>	(344.681)
Αποσβέσεις χρήσης	(53.916)
Αντιλογισμός απομείωσης	<u>11.722</u>
<b>31 Δεκεμβρίου 2015</b>	<u><b>(386.875)</b></u>

**Αναπόσβεστη αξία στις**

<b>31 Δεκεμβρίου 2014</b>	<u><b>403.283</b></u>
<b>31 Δεκεμβρίου 2015</b>	<u><b>402.588</b></u>

Η Εταιρεία κατά το τέλος της περιόδου αναφοράς αναθεώρησε τις προβλέψεις του πενταετούς πλάνου που είχε κάνει στο παρελθόν αναφορικά με την πορεία του καταστήματος λιανικής πώλησεως στην Γλυφάδα λόγω της θετικής πορείας αυτού στην χρήση του 2015 συνέπεια των διαθρωτικών αλλαγών στις οποίες είχε προβεί η Εταιρεία κατά το παρελθόν. Λόγω της ως άνω αναθεώρησης του πενταετούς πλάνου του καταστήματος της Γλυφάδας η Εταιρεία επαναπροσδιόρισε την ανακτήσιμη αξία της εν λόγω μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών εκτιμώντας την αξίας χρήσης αυτής η οποία προσδιορίστηκε με την προεξόφληση των εκτιμώμενων αναθεωρημένων μελλοντικών ταμειακών ροών χρησιμοποιώντας ένα, προ-φόρου εισοδήματος, προεξοφλητικό επιτόκιο που αντικατοπτρίζει τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς όσον αφορά στην διαχρονική αξία του χρήματος και τους κινδύνους που σχετίζονται με το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο. Η Εταιρεία κάνοντας χρήση προεξοφλητικού επιτοκίου 12% εκτίμησε την αξία χρήσης του καταστήματος της Γλυφάδας προσδιορίζοντας με τον τρόπο αυτό την ανακτήσιμη αξία της εν λόγω μονάδας ταμειακών ροιών στο ποσό των € 1.5 εκατ .

Συνέπεια της ανωτέρω άσκησης ήταν να αναστραφεί η ζημία απομείωσης που είχε αναγνωριστεί κατά το παρελθόν κατά ποσό € 5.747.

Επίσης, ως θετική συνέπεια της μετεγκατάστασης του καταστήματος Κηφισιάς σε νέα διεύθυνση η Εταιρεία προχώρησε κατά το τέλος της περιόδου αναφοράς σε αναστροφή της απομείωσης εκείνου του πάγιου εξοπλισμού του παλαιού καταστήματος το οποίο μεταφέρθηκε στον νέο πλέον κατάστημα, από την οποία προέκυψε έσοδο € 5.974.

**ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ****Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις****(Ποσά σε Ευρώ)****7. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις**

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
Πελάτες	770	-
<b>Καθαρές εμπορικές απαιτήσεις</b>	<b>770</b>	<b>-</b>
Προκαταβολές	12.341	20.242
Έξοδα επομένων χρήσεων - αέρας καταστημάτων	399.425	498.150
Λοιπές απαιτήσεις	319.713	405.334
ΦΠΑ τρίτων χωρών	537.321	1.104.332
Εγγυήσεις ενοικίων	473.409	349.354
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	4.389.350	5.072.284
Δάνεια προς συνδεδεμένα μέρη	1.586.178	1.385.901
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	(3.852.178)	(4.678.939)
Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις από δάνεια προς συνδεδεμένα μέρη	(1.586.178)	(1.385.901)
<b>Σύνολο</b>	<b>2.280.151</b>	<b>2.770.757</b>
Μείον: Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	872.834	847.505
Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	<b>1.407.317</b>	<b>1.923.252</b>

Το σύνολο των εμπορικών απαιτήσεων αφορά σε ενήμερες απαιτήσεις.

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αντιπροσωπεύουν κυρίως εγγυήσεις ενοικίων.

Στο διάστημα 01.01.2015 -31.05.2015 η Εταιρία κατέβαλε στο δημόσιο συνολικό ποσό € 345.760 έναντι οφειλόμενου ΦΠΑ κατά τις εισαγωγές παρελθόντων ετών. Οι ως άνω οφειλές λογιστικοποιήθηκαν και έγιναν απαιτητές από το δημόσιο κατά την ημέρα καταβολής τους. Η Εταιρία κατά το παρελθόν είχε υπαχθεί στις διατάξεις 1262/2003 περί προσωρινής απαλλαγής ΦΠΑ.

Στις 08.06.2015 η Εταιρία υπάχθηκε στις διατάξεις του Ν.4321/2015 περί ρύθμισης οφειλών με εξόφληση σε 24 μηνιαίες δόσεις. Το συνολικό οφειλόμενο ποσό μετά των νόμιμων τόκων & προσαυξήσεων ανέρχεται σε € 758.572. Ως τις 31.12.2015 καταβλήθηκαν 7 δόσεις των € 31.607 εκάστη, και απέμεινε ανοιχτή οφειλή € 537.321 η οποία και θα εξοφληθεί στις επόμενες δόσεις.

**ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ****Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις****(Ποσά σε Ευρώ)****Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη**

Η πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη αφορά απαιτήσεις που προέρχονται στο σύνολο τους από τα συνδεδεμένα μέρη στα Βαλκάνια και την Κύπρο, και οι οποίες, μετά την αναστολή των δραστηριοτήτων τους, εκτιμάται ότι δεν θα αποπληρωθούν.

Συνοπτικά, η ζημιά από πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη αναλύεται ως εξής:

<b>31.12.2015</b>	
Marinopoulos Fashion Bulgaria	1.529.610
Marinopoulos Moda Croatia	1.098.425
Marinopoulos Rom Fashion	865.734
Marinopoulos Fashion Serbia	1.944.586
Marinopoulos Fashion Cyprus	0
	<b><u>5.438.356</u></b>
<b>31.12.2014</b>	
Marinopoulos Fashion Bulgaria	1.497.956
Marinopoulos Moda Croatia	1.084.717
Marinopoulos Rom Fashion	750.026
Marinopoulos Fashion Serbia	1.893.460
Marinopoulos Fashion Cyprus	838.681
	<b><u>6.064.840</u></b>

Με βάση την συμφωνία στις 4/3/2014 η “Marinopoulos Fashion Cyprus Ltd” μεταβίβασε προς την συνδεδεμένη επιχείρηση “Marinopoulos Coffee Cyprus” το σύνολο των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της (assets & liabilities). Η “Marinopoulos Coffee Cyprus”, είναι εταιρία που εδρεύει και δραστηριοποιείται στην Κύπρο. Κατά την διάρκεια του 2015 η Μαρινόπουλος Εταιρία Καφέ Α.Ε., συνδεδεμένη εταιρία που εδρεύει και δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, προχώρησε στην αποπληρωμή του συνόλου των οφειλών της “Marinopoulos Fashion Cyprus Ltd”. προς την Μαρινόπουλος Σύμβουλοι Επιχειρήσεων Α.Ε ύψους €838.681. Η Εταιρεία συνέπεια του γεγονότος αυτού, προχώρησε στην αναστροφή σχετικής πρόβλεψης, ίσης με το παραπάνω ποσό, την οποία είχε σχηματίσει κατά το παρελθόν στις οικονομικές καταστάσεις για το θέμα αυτό.

Η Εταιρεία με το Πρακτικό του ΔΣ στις 22.06.2015 αποφάσισε την διαγραφή της απαίτησης από την Marinopoulos Moda Croatia, ύψους 1.084.717 €. Επιπλέον η Εταιρεία με το Πρακτικό του ΔΣ στις 07.07.2015 αποφάσισε την διαγραφή της απαίτησης από την Marinopoulos Fashion Serbia, ύψους 1.893.462 €

Οι παραπάνω απαιτήσεις έχουν ήδη απομειωθεί στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Με βάση την νομοθεσία των εμπλεκόμενων χωρών, κάθε απόφαση διαγραφής χρέους πρέπει να εγκριθεί πρώτα από τις αρμόδιες αρχές (κάτι το οποίο αναμένεται να συμβεί στους επόμενους μήνες). Με την ολοκλήρωση της διαδικασίας, τα εμπλεκόμενα μέρη θα ενημερώσουν τα λογιστικά βιβλία τους.

**8. Αποθέματα**

	<b><u>31.12.2015</u></b>	<b><u>31.12.2014</u></b>
Έτοιμα προϊόντα	1.631.266	1.173.649
Υλικά Συσκευασίας	12.495	11.469
<b>Σύνολο</b>	<b><u>1.643.761</u></b>	<b><u>1.185.118</u></b>
<b>Μείον: Προβλέψεις για άχρηστα και κατεστραμμένα αποθέματα:</b>		
Έτοιμα προϊόντα	164.669	83.939
	<b><u>164.669</u></b>	<b><u>83.939</u></b>
<b>Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία</b>	<b><u>1.479.092</u></b>	<b><u>1.101.179</u></b>

**ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ****Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις****(Ποσά σε Ευρώ)**

Κατά την διάρκεια της χρήσης τα αποθέματα αποτιμήθηκαν στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία βασίστηκε στις τιμές πώλησης των προϊόντων σε μια ενεργή αγορά. Η πρόβλεψη στις 1.1.2015 για άχρηστα και κατεστραμμένα αποθέματα ύψους € 83.939 αυξήθηκε μετά από την διαδικασία υπολογισμού της απαξίωσης αποθεμάτων για την χρήση 2015 σε € 164.669.

**Προβλέψεις για άχρηστα και κατεστραμμένα αποθέματα:**

	31.12.2015	31.12.2014
Υπόλοιπο κατά την έναρξη της χρήσης	83.962	22.376
Επιπρόσθετη πρόβλεψη κατά την χρήση	80.707	61.586
Αντιστροφή μη χρησιμοποιημένων προβλέψεων	0	0
<b>Υπόλοιπο κατά το τέλος της χρήσης</b>	<b>164.669</b>	<b>83.962</b>

**9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα εξής:

	31.12.2015	31.12.2014
Διαθέσιμα στο ταμείο και σε τράπεζες	620.492	725.965
Προθεσμιακές καταθέσεις βραχυπρόθεσμες	-	-
Προθεσμιακές καταθέσεις μη βραχυπρόθεσμες	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>620.492</b>	<b>725.965</b>

Ποσό € 40.734 επί του συνολικού ποσού των ταμειακών διαθεσίμων της Εταιρείας όπως αυτό αναλύεται ανωτέρω, αφορά διαθέσιμα που βρίσκονται στα ταμεία των καταστημάτων της Εταιρείας (2014: € 55.207).

Από τα ανωτέρω ταμειακά διαθέσιμα ποσό € 403.430 είναι δεσμευμένο από την τράπεζα έναντι των εγγυητικών επιστολών που έχει εκδώσει η τελευταία για λογαριασμό της Εταιρείας έναντι τρίτων.

Στις 31.12.2015 τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας είναι στο σύνολο τους σε ευρώ.

**10. Μετοχικό κεφάλαιο**

	Αριθμός κοινών μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2014</b>	297.500	2.975.000	11.449.000	14.424.000
Έκδοση νέων μετοχών	665.000	6.650.000	2.760.000	9.410.000
<b>31 Δεκεμβρίου 2014</b>	<b>962.500</b>	<b>9.625.000</b>	<b>14.209.000</b>	<b>23.834.000</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2015</b>	962.500	9.625.000	14.209.000	23.834.000
Έκδοση νέων μετοχών	32.600	326.000	-	326.000
<b>31 Δεκεμβρίου 2015</b>	<b>995.100</b>	<b>9.951.000</b>	<b>14.209.000</b>	<b>24.160.000</b>

Η ονομαστική αξία των μετοχών ανέρχεται σε €10 έκαστη. Στις 31.12.2015 το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αριθμεί 995.100 ονομαστικές μετοχές αξίας €10 έκαστη, και η διαφορά από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο ανέρχεται σε συνολική αξία € 14.209.000.

**ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ****Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις  
(Ποσά σε Ευρώ)**

Η Μαρινόπουλος Α.Ε. Γενικού Εμπορίου, μοναδικός μέτοχος της Εταιρείας, με τις αποφάσεις Γενικής Συνέλευσης 25/6/2015 & 26/8/2015 προχώρησε σε αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας συνολικού ποσού € 326.000. Οι αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου καταβλήθηκαν στο σύνολο τους εντός του 2015. Συνεπώς, στις 31.12.2015 το μετοχικό κεφάλαιο είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

**11. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις**

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
Εμπορικές υποχρεώσεις	1.851.194	1.368.854
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη (σημείωση 23)	2.954.671	2.552.912
Δεδουλευμένα έξοδα	373.572	96.998
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι-τέλη	278.007	320.836
ΦΠΑ Τρίτων χωρών	537.321	1.104.332
Λοιπές υποχρεώσεις	85.168	93.101
<b>Σύνολο</b>	<b><u>6.079.933</u></b>	<b><u>5.537.032</u></b>

Οι εύλογες αξίες των υποχρεώσεων είναι περίπου ίσες με τις λογιστικές αξίες τους.

Το σύνολο των υποχρεώσεων αναλύεται στα κάτωθι νομίσματα :

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
Ευρώ	6.079.933	5.435.432
Δολλάρια ΗΠΑ	-	101.600
	<b><u>6.079.933</u></b>	<b><u>5.537.032</u></b>

**12. Δανεισμός**

	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
<b>Μακροπρόθεσμος</b>		
Τραπεζικός δανεισμός	-	7.640.000
<b>Σύνολο Μακροπρόθεσμου</b>	<b>-</b>	<b>7.640.000</b>
<b>Βραχυπρόθεσμος</b>		
Τραπεζικές υπεραναλήψεις	7.903	84.021
Τραπεζικός δανεισμός	15.440.000	7.800.000
Προβλέψεις δανείων	-	-
Δάνεια απο συνδεδεμένα μέρη	714.968	315.242
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμου</b>	<b><u>16.162.871</u></b>	<b><u>8.199.264</u></b>
<b>Σύνολο δανεισμού</b>	<b><u>16.162.871</u></b>	<b><u>15.839.264</u></b>

Οι εύλογες αξίες των δανείων είναι περίπου ίσες με τις λογιστικές αξίες τους.

**ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ****Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις****(Ποσά σε Ευρώ)**

Η ληκτότητα των δανειακών υποχρεώσεων της Εταιρείας βάσει των συμβατικών υποχρεώσεων αυτής έχει ως εξής:

	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
6 μήνες ή λιγότερο	11.707.903	4.299.264
μέχρι 12 μήνες	4.454.968	3.900.000
Από 1 έτος έως 5 έτη	-	7.640.000
	<b>16.162.871</b>	<b>15.839.264</b>

Το σύνολο των τραπεζικών δανείων αφορά ποσά σε Ευρώ. Η Εταιρεία δεν έχει παράσχει δικαίωμα ενεχύρου επί των κινητών πραγμάτων της Εταιρείας, αξιόγραφων ή απαιτήσεων κατά τρίτων στη τράπεζα για κάλυψη των ανωτέρω τραπεζικών υπεραναλήψεων. Εγγυητές των δανείων ορίστηκαν η μητρική εταιρία Μαρινόπουλος Α.Ε. Γενικού Εμπορίου, και η εταιρία Marinopoulos Holding SARL.

**13. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία**

Σύμφωνα με το ελληνικό εργατικό δίκαιο κάθε εργαζόμενος δικαιούται εφάπαξ αποζημίωση σε περίπτωση απολύσεως ή συνταξιοδότησεως. Το ποσό της αποζημίωσης εξαρτάται από το χρόνο προϋπηρεσίας και τις αποδοχές του εργαζόμενου την ημέρα της απολύσεως ή συνταξιοδότησεώς του. Οι υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης στην Ελλάδα ισούται με το 40% της αποζημίωσης που υπολογίζεται σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Οι εκτιμήσεις για τις υποχρεώσεις αποζημίωσης προσωπικού προσδιορίστηκαν μέσω αναλογιστικής μελέτης. Οι πίνακες που ακολουθούν εμφανίζουν την σύνθεση της καθαρής δαπάνης για τη σχετική πρόβλεψη που καταχωρήθηκε στα καθαρά κέρδη και στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και την κίνηση των σχετικών λογαριασμών προβλέψεων για αποζημίωση προσωπικού που παρουσιάζονται στη συνημμένη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

**ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

**Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία**

<b>Υποχρεώσεις ισολογισμού για:</b>	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
Συνταξιοδοτικές παροχές	38.586	62.187
<b>Χρέωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων για :</b>	<b>1.1.15 - 31.12.15</b>	<b>1.1.14 - 31.12.14</b>
Συνταξιοδοτικές παροχές	25.400	167.268
<b>Τα ποσά που αναγνωρίζονται στον Ισολογισμό καθορίζονται ως εξής:</b>		
	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	38.586	62.187
<b>Υποχρέωση στον ισολογισμό</b>	<b>38.586</b>	<b>62.187</b>

**Η μεταβολή της υποχρέωσης καθορισμένης παροχής κατά τη διάρκεια της χρήσης έχει ως εξής:**

	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
<b>Υπόλοιπο έναρξης χρήσης</b>	62.187	66.146
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	28.665	9.552
Χρηματοοικονομικό κόστος	933	3.043
Αναλογιστικό (κέρδος)/ ζημιά στην υποχρέωση	(48.161)	25.454
Πληρωθείσες παροχές εντός του τρέχοντος έτους	(840)	(196.681)
Κόστος τερματικών παροχών	(4.198)	154.673
<b>Υπόλοιπο τέλους χρήσης</b>	<b>38.586</b>	<b>62.187</b>

**Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:**

	<b>1.1.15 - 31.12.15</b>	<b>1.1.14 - 31.12.14</b>
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	28.665	9.552
Χρηματοοικονομικό κόστος	933	3.043
Κόστος τερματικών παροχών	(4.198)	154.673
<b>Σύνολο περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζομένους</b>	<b>25.400</b>	<b>167.268</b>

<b>Συνολικό αναλογιστικό (κέρδος) / ζημιά στην καθαρή θέση</b>	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	(48.161)	25.454

**Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:**

	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
Προεξοφλητικό επιτόκιο	2,0%	1,5%
Πληθωρισμός	1,5%	2,0%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	0,0%	1,0%
Μέση υπηρεσία	3,05	2,47

Η ανάλυση ευαισθησίας της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών στο προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία σε αλλαγές στις κύριες σταθμισμένες παραδοχές είναι η ακόλουθη:

<b>Μεταβολές σε σχέση με τις βασικές υποθέσεις</b>	<b>Μεταβολές σε σχέση με τις βασικές υποθέσεις 31.12.2015</b>	<b>Αναλογιστική Υποχρέωση 31.12.2015</b>	<b>Αναλογιστική Υποχρέωση 31.12.2014</b>
<b>Τεχνικό επιτόκιο</b>	<b>+0,50%</b>	32.970	52.645
<b>Τεχνικό επιτόκιο</b>	<b>-0,50%</b>	45.242	73.594
<b>Αύξηση μισθών</b>	<b>+0,50%</b>	45.350	73.594
<b>Αύξηση μισθών</b>	<b>-0,50%</b>	32.841	52.559



**ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ****Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις****(Ποσά σε Ευρώ)**

Η παραπάνω ανάλυση ευαισθησίας βασίζεται σε μία μεταβολή της παραδοχής διατηρώντας όλες τις άλλες παραδοχές σταθερές. Στην πράξη, αυτό έχει μικρές πιθανότητες να συμβεί καθώς οι μεταβολές στις παραδοχές μπορεί να συνδέονται μεταξύ τους. Κατά τον υπολογισμό της ευαισθησίας της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών στο προσωπικό λόγω εξόδου από την υπηρεσία στις κύριες αναλογιστικές παραδοχές, χρησιμοποιήθηκε η ίδια μέθοδος που χρησιμοποιείται κατά τον υπολογισμό της υποχρέωσης που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης (projected unit credit method). Η μέση σταθμισμένη διάρκεια του προγράμματος είναι: 34,77 Χρόνια

Το ανωτέρω πρόγραμμα δεν χρηματοδοτείται και ως εκ τούτου δεν υπάρχουν αντίστοιχα περιουσιακά στοιχεία για το πρόγραμμα αυτό. Συνεπώς, κίνδυνοι όπως η μεταβλητότητα περιουσιακών στοιχείων ή άλλοι παρόμοιοι κίνδυνοι (π.χ. χαμηλές αποδόσεις, συγκέντρωση περιουσιακών στοιχείων κλπ.) δεν υφίστανται. Οι κίνδυνοι που αφορούν στα υπάρχοντα πρόγραμμα σχετίζονται με τις αναλογιστικές υποθέσεις που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό της υποχρέωσης, που πρέπει να απεικονίζεται στις οικονομικές καταστάσεις, και περιλαμβάνουν ενδεχόμενες μεταβολές στις αποδόσεις ομολόγων που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό του επιτοκίου προεξόφλησης, καθώς και υποθέσεις σχετικά με το ρυθμό του πληθωρισμού και το ρυθμό μελλοντικών αυξήσεων στους μισθούς και οι οποίες μπορεί να επηρεάσουν τις μελλοντικές ταμειακές ροές των προγραμμάτων.

**14. Έξοδα ανά κατηγορία**

	Σημ.	<u>1.1.15 - 31.12.15</u>	<u>1.1.14 - 31.12.14</u>
Παροχές σε εργαζομένους	15	1.074.253	1.406.822
Μεταβολές στα αποθέματα ετοιμών προϊόντων		4.752.217	5.069.829
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	5	171.144	172.692
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης		67.789	126.111
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	6	53.916	49.007
Απομείωση αξίας απαιτήσεων	7	249.100	603.361
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού		24.467	-
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		2.427.698	2.304.124
Μεταφορικά έξοδα		246.430	363.394
Αμοιβή για συμβουλευτικές υπηρεσίες και διοικ. εποπτεία		448.837	491.802
Έξοδα διαφήμισης		129.580	61.568
Λοιπά		1.171.282	940.266
<b>Σύνολο</b>		<b><u>10.816.713</u></b>	<b><u>11.588.976</u></b>

**Κατανομή ανά λειτουργία:**

	<u>1.1.15 - 31.12.15</u>	<u>1.1.14 - 31.12.14</u>
Κόστος πωληθέντων	4.752.217	5.069.829
Έξοδα διάθεσης	4.558.872	4.338.813
Έξοδα διοίκησης	1.505.624	2.180.334
	<b><u>10.816.713</u></b>	<b><u>11.588.976</u></b>

**ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

Τα λοιπά λειτουργικά έξοδα αναλύονται ως εξής:

	<u>1.1.15 - 31.12.15</u>	<u>1.1.14 - 31.12.14</u>
Ηλεκτρισμός, ύδρευση & κοινοχρ.δαπανες	114.191	116.649
Ασφάλιστρα	25.774	34.163
Τηλεπικοινωνίες	14.820	17.493
Έξοδα φύλαξης και καθαρισμού	93.022	99.842
Λοιποί φόροι - τέλη	250.009	186.908
Έξοδα ταξιδίων	55.490	35.273
Έντυπα	79.560	76.622
Χρήσεις δικαιωμάτων	254.407	185.852
Μηχανολογική υποστήριξη	98.461	89.637
Λοιπές αμοιβές τρίτων	64.397	45.913
Λοιπά έξοδα	121.151	51.914
	<b><u>1.171.282</u></b>	<b><u>940.266</u></b>

**15. Παροχές σε εργαζομένους**

	<u>1.1.15 - 31.12.15</u>	<u>1.1.14 - 31.12.14</u>
Μισθοί και ημερομίσθια	862.088	990.825
Παροχές εξόδου από την υπηρεσία	840	167.267
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	211.325	248.729
<b>Σύνολο</b>	<b><u>1.074.253</u></b>	<b><u>1.406.822</u></b>

**16. Λοιπά έσοδα**

	<u>1.1.15 - 31.12.15</u>	<u>1.1.14 - 31.12.14</u>
Έσοδα από αμοιβές διοικητικής υποστήριξης	-	65.000
Έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις	49.200	49.200
Ασφαλιστική Αποζημίωση	-	5.180
Λοιπά λειτουργικά έσοδα	80.766	407.351
Έσοδο από μη χρησιμοποιημένη πρόβλεψη επισφάλειας	838.681	-
Έσοδο από αναστροφή πρόβλεψης απομείωσης πάγιου εξοπλισμού καταστημάτων Γλυφάδας	511.133	-
Έσοδο από αναστροφή πρόβλεψης απομείωσης πάγιου εξοπλισμού καταστημάτων Κηφισιάς	18.681	-
	<b><u>1.498.461</u></b>	<b><u>526.731</u></b>

**ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

Τα λοιπά λειτουργικά έσοδα αναλύονται ως εξής:

	<u>1.1.15 - 31.12.15</u>	<u>1.1.14 - 31.12.14</u>
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	33.796	233.844
Έσοδα από πώληση παγίων	-	2.090
Λοιπά ανόργανα έσοδα χρήσης	-	13.594
Έσοδα από συναλλαγματικές διαφορές	-	134.458
Έσοδο από αχρησιμοποίητη πρόβλεψη μισθοδοσίας	20.549	-
Έσοδο από αχρησιμοποίητη πρόβλεψη δικαιωμάτων	-	20.771
Λοιπά έσοδα χρήσης	26.421	2.593
	<b><u>80.766</u></b>	<b><u>407.351</u></b>

**17. Λοιπά έξοδα**

	<u>1.1.15 - 31.12.15</u>	<u>1.1.14 - 31.12.14</u>
Ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές	-	(76.620)
Ζημίες	(46.507)	(246.493)
	<b><u>(46.507)</u></b>	<b><u>(323.113)</u></b>

Οι «Ζημίες» αναλύονται ως εξής:

	<u>1.1.15 - 31.12.15</u>	<u>1.1.14 - 31.12.14</u>
Κλείσιμο πρόβλεψης για μη ληφθείσα αποζημίωση	(20.858)	(35.065)
Ζημίες από εκκαθάριση μη καταβληθέντων υπολοίπων	(21.719)	(24.194)
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	(73.370)
Αποζημιώσεις προς εκμισθωτή καταστήματος	-	(77.503)
Ζημιά από πώληση παγίων	-	(33.932)
Λοιπές ζημίες	(3.930)	(2.428)
	<b><u>(46.507)</u></b>	<b><u>(246.493)</u></b>

**18. Χρηματοοικονομικά έξοδα- καθαρά**

	<u>1.1.15 - 31.12.15</u>	<u>1.1.14 - 31.12.14</u>
<b>Έξοδα τόκων</b>		
-Τραπεζικά δάνεια	(1.054.593)	(1.572.466)
- Δάνεια από συνδεδεμένες επιχειρήσεις	(24.777)	(15.242)
- Διάφορα τραπεζικά έξοδα	(150.754)	(125.579)
- Λοιπά έξοδα τόκων	(933)	-
<b>Χρηματοοικονομικό κόστος</b>	<b><u>(1.231.057)</u></b>	<b><u>(1.713.287)</u></b>
Έσοδα από τόκους	103.706	153.336
Χρηματοοικονομικό έσοδο από αναστροφή της προεξόφλησης	111.965	150.784
<b>Καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος</b>	<b><u>(1.015.386)</u></b>	<b><u>(1.409.168)</u></b>

**ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ****Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις****(Ποσά σε Ευρώ)****19. Φόρος εισοδήματος**

Ο φόρος, επί των κερδών προ φόρων της Εταιρείας, διαφέρει σημαντικά από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον σταθμισμένο μέσο συντελεστή φόρου, επί των κερδών της. Η διαφορά έχει ως εξής:

	<b>1.1.15 - 31.12.15</b>	<b>1.1.14 - 31.12.14</b>
<b>Ζημίες προ φόρων</b>	<b>(514.424)</b>	<b>(3.039.313)</b>
Φόρος υπολογισμένος με βάση ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές	(149.183)	(790.221)
Αλλαγές φορολογικών συντελεστών	-	-
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	(1.648.472)	(218.894)
Φορολογικές ζημιές στις οποίες δεν έχει αναγνωριστεί αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	1.797.655	1.009.115
<b>Φόρος</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Η Εταιρία κάνοντας χρήση του ν.3888/2010 ρύθμισε τις εκκρεμείς φορολογικές της υποχρεώσεις για την χρήση του 2007. Οι φορολογικές αρχές δεν έχουν ελέγξει τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρίας για τις χρήσεις χρήσεις 2008 - 2010 και επομένως οι φορολογικές υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές. Ωστόσο εκτιμάται από την Διοίκηση της Εταιρίας, ότι τα αποτελέσματα από τέτοιους μελλοντικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές αν πραγματοποιηθούν, δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρίας, λόγω του σημαντικού ύψους των μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών. Επομένως η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη.

Όσον αφορά τις χρήσεις από 2011 έως και 2013, η Εταιρεία ελέγχθηκε ως προς την φορολογική της συμμόρφωση σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν 2238/1994 και έλαβε φορολογικό πιστοποιητικό με σύμφωνη γνώμη. Για τη χρήσεις 2014 και 2015, η Εταιρεία έχει επίσης υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α Ν. 4174/2013 και έλαβε φορολογικό πιστοποιητικό με σύμφωνη γνώμη.

Σύμφωνα με τη ΠΟΛ.1006/05.01.2016, δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφυλάξεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο. Ωστόσο εκτιμάται από τη Διοίκηση της Εταιρίας ότι τα αποτελέσματα τέτοιων μελλοντικών ελέγχων από τις φορολογικές αρχές, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δε θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση της Εταιρίας.

**20. Αναβαλλόμενη φορολογία**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	200.885	200.885
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	(191.423)	(191.423)
<b>Αναβαλλόμενη φορολογία (καθαρή)</b>	<b>9.462</b>	<b>9.462</b>

**ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
<b>Υπόλοιπο αρχής περιόδου</b>	9.462	(659)
Χρέωση / (πίστωση) κατάστασης αποτελεσμάτων	0	11.581
Χρέωση / (πίστωση) στα ίδια κεφάλαια	0	(1.459)
<b>Υπόλοιπο τέλους περιόδου</b>	<b>9.462</b>	<b>9.462</b>

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά τη διάρκεια της χρήσης είναι οι παρακάτω:

**Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:**

	Διαφορετικές φορολογικές αποσβέσεις	Προβλέψεις και δεδουλευμένα έξοδα	Φορολογικές Ζημίες	Λοιπά	Διαγραφή αναβαλ. φορολ. απαίτησης	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2014</b>	189.305	-	-	-	-	189.305
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	11.581	-	-	-	-	11.581
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	-	-	-	-
<b>31 Δεκεμβρίου 2014</b>	<b>200.885</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>200.885</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2015</b>	200.885	-	-	-	-	200.885
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-	-	-	-	-	-
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	-	-	-	-
<b>31 Δεκεμβρίου 2015</b>	<b>200.885</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>200.885</b>

**Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:**

	Διαφορετικές φορολογικές αποσβέσεις	Προβλέψεις και δεδουλευμένα έξοδα	Φορολογικές Ζημίες	Λοιπά	Διαγραφή αναβαλ. φορολ. απαίτησης	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2014</b>	(21.492)	(11.337)	-	-	(157.134)	(189.964)
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-	-	-	-	-	-
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	10.079	-	-	-	(11.539)	(1.459)
<b>31 Δεκεμβρίου 2014</b>	<b>(11.413)</b>	<b>(11.337)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(168.673)</b>	<b>(191.423)</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2015</b>	(11.413)	(11.337)	-	-	(168.673)	(191.423)
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-	-	-	-	-	-
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	(10.663)	11.337	-	-	(674)	-
<b>31 Δεκεμβρίου 2015</b>	<b>(22.076)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(169.347)</b>	<b>(191.423)</b>

**ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

**21. Ανειλημμένες υποχρεώσεις**

**Κεφαλαιουχικές δεσμεύσεις**

Δεν υπάρχουν ανεκτέλεστες συμβάσεις κεφαλαιουχικών δαπανών κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

**Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις**

Το σύνολο των μελλοντικών ελάχιστων καταβολών μισθωμάτων που αναμένεται να ληφθεί βάσει μη ακυρωτέων λειτουργικών μισθώσεων έχουν ως εξής:

	<b>31.12.2015</b>
Έως 1 έτος	1.483.960
Από 1-5 έτη	547.637
Περισσότερα από 5 έτη	-
	<b>2.031.597</b>

Οι λειτουργικές μισθώσεις αφορούν εκμισθώσεις σημείων λιανικής πώλησης.

**22. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις**

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυήσεις καλής εκτέλεσης ως αναλύεται παρακάτω. Από την χορήγηση των ανωτέρων εγγυήσεων δεν αναμένεται να προκύψουν ενδεχόμενες ζημιές.

	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
Εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης σε προμηθευτές	576.719	567.082
	<b>576.719</b>	<b>567.082</b>

Με βάση την από 19/4/2013 αγωγή, η Αττικά Πολυκαταστήματα Α.Ε. έχει εγείρει αίτηση κατά της Εταιρείας, ύψους €145.599 για διαφυγόντα κέρδη, και €10.000 για ηθική βλάβη. Η εκδίκαση της αγωγής έχει οριστεί για τις 28/03/2019. Το νομικό τμήμα της Εταιρείας μας, εκτιμά ότι η έκβαση θα είναι θετική για την Εταιρεία.

Εκκρεμεί αγωγή πελάτισσας συνολικού ποσού 32.049€ για αποζημίωσης λόγω εξόδων και ηθικής βλάβης από ατύχημα που υπέστη στο κατάστημα Ψυχικού. Η αγωγή κατά τη γνώμη του νομικού τμήματος της Εταιρείας έχει μικρές πιθανότητες ευδοκίμησης.

Με βάση την από 1/11/2013 αγωγή ενώπιον του μονομελούς πρωτοδικείου Αθηνών, η Τράπεζα Πειραιώς έχει εγείρει αίτηση κατά της Εταιρείας, ύψους €276.612 για οφειλόμενα μισθώματα. Η υπόθεση συζητήθηκε την 20/3/2015 και για την οποία δεν έχει εκδοθεί μέχρι και σήμερα απόφαση. Σύμφωνα με το δικηγόρο που χειρίζεται την υπόθεση, στην παρούσα φάση δεν μπορούμε να εκτιμήσουμε το ποσό το οποίο θα μπορούσε να επιδικαστεί σε βάρος της Εταιρείας το οποίο σε κάθε περίπτωση θεωρούμε ότι θα είναι κατά κεφάλαιο σημαντικά υποπολλαπλάσιο του αιτούμενου.

**ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ****Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις****(Ποσά σε Ευρώ)****23. Συνδεδεμένα μέρη**

Αναλυτικά οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη προέρχονται από:

	<b>31.12.2015</b>					
	Πωλήσεις /Παροχή	Αγορές/Ληψ η υπηρεσιών	Γοκοί χρεωστικοί	Γοκοί πιστωτικοί	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Marinopoulos Bros SA	-	4.327	-	-	9.471	525.652
Marinopoulos Apparel Ltd	-	-	-	-	-	-
Marinopoulos Fashion Cyprus Limited	-	-	-	-	-	-
Marinopoulos Rom Fashion Srl	1.500	-	-	17.303	865.734	-
Marinopoulos Fashion Bulgaria EOOD	86	5.007	-	25.442	1.529.610	-
Marinopoulos Fashion Beograd EOOD	-	-	-	51.126	1.977.378	32.792
Marinopoulos Moda Croatia DOO	-	792	-	9.501	1.098.425	-
FAMAR AVE	-	133.739	-	-	1.991	1.219.307
Marinopoulos Coffee Company SA	31.876	-	6.178	-	8.263	381.178
Marinopoulos SA	-	365.135	18.560	-	449.935	1.510.723
Marinopoulos holding Sarl	-	-	-	-	34.720	-
	<b>33.462</b>	<b>509.001</b>	<b>24.738</b>	<b>103.372</b>	<b>5.975.527</b>	<b>3.669.652</b>

	<b>31.12.2014</b>					
	Πωλήσεις /Παροχή	Αγορές/Ληψ η υπηρεσιών	Γοκοί χρεωστικοί	Γοκοί πιστωτικοί	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Marinopoulos Bros SA	-	4.939	-	-	39.914	562.156
Marinopoulos Apparel Ltd	-	-	-	-	-	-
Marinopoulos Fashion Cyprus Limited	-	-	-	-	991.974	153.294
Marinopoulos Rom Fashion Srl	28.862	25.495	-	7.361	750.026	-
Marinopoulos Fashion Bulgaria EOOD	43.667	22.690	-	24.630	1.500.419	-
Marinopoulos Fashion Beograd EOOD	106.088	50.000	-	106.088	1.926.252	32.792
Marinopoulos Moda Croatia DOO	36.822	10.580	-	14.822	1.094.717	-
FAMAR AVE	-	288.375	-	-	1.991	1.055.041
Marinopoulos Coffee Company SA	128.247	8.408	-	-	5.375	-
Marinopoulos SA	105.007	331.519	15.242	-	147.516	749.629
Marinopoulos holding Sarl	-	-	-	-	-	-
	<b>448.693</b>	<b>742.006</b>	<b>15.242</b>	<b>152.901</b>	<b>6.458.185</b>	<b>2.552.912</b>

Όλες οι συναλλαγές έχουν γίνει σύμφωνα με την αρχή των ίσων αποστάσεων. Δεν υφίστανται αμοιβές μελών Δ.Σ. και οργάνων διοίκησης κατά την παρούσα χρήση. Η "Marinopoulos Holding SARL" και η μητρική εταιρία "Μαρινόπουλος Α.Ε." έχουν εγγυηθεί υπέρ τρίτων για συμβατικές υποχρεώσεις της Εταιρείας. Έχει συμφωνηθεί για το 2015 η καταβολή Management Fees μηνιαίως, ύψους 3% επί των καθαρών πωλήσεων της Μαρινόπουλος Σύμβουλοι Επιχειρήσεων Α.Ε. προς την Μαρινόπουλος Α.Ε.

**Ενδοεταιρικά δάνεια****Δάνεια προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις**

Ως και το τέλος του 2015 έχουν συναφθεί και βρίσκονται σε ισχύ τα παρακάτω ενδοεταιρικά δάνεια:

Δάνεια προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις	Ημ/νία σύναψης	Δάνειο
		Ποσό ευρώ
Marinopoulos Fashion Beograd doo	25/6/2012	100.000
Marinopoulos Moda doo	19/11/2012	50.000
Marinopoulos Fashion Beograd doo	5/12/2012	305.000
Marinopoulos Fashion Beograd doo	29/1/2013	90.000
Marinopoulos Fashion Beograd doo	11/6/2013	140.000

**ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ****Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις****(Ποσά σε Ευρώ)**

Marinopoulos Fashion Bulgaria	30/4/2014	100.000
Marinopoulos Fashion Bulgaria	19/8/2014	30.000
Marinopoulos Rom Fashion	31/12/2014	164.000
Marinopoulos Fashion Bulgaria	31/12/2014	186.000
Marinopoulos Moda doo	31/12/2014	68.000
Marinopoulos Rom Fashion	31/12/2015	96.905
		<b>1.329.905</b>

	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
<b>Τόκοι δανείων λογισμένοι</b>	<b>Τόκοι λογισμένοι</b>	<b>Τόκοι λογισμένοι</b>
	<b>Ποσό ευρώ</b>	<b>Ποσό ευρώ</b>
Marinopoulos Rom Fashion	17.303	7.361
Marinopoulos Fashion Bulgaria	25.442	24.630
Marinopoulos Moda doo	9.501	14.822
Marinopoulos Fashion Beograd doo	51.126	106.088
	<b>103.372</b>	<b>152.901</b>

Στις 31.12.2015 η Εταιρεία σύναψε δάνειο προς την συνδεδεμένη επιχείρηση Marinopoulos Fashion Romania Srl ύψους € 96.905. Με βάση τους όρους σύναψης, η αποπληρωμή των δανείου ορίστηκε να ολοκληρωθεί σε διάστημα από 6 μήνες ως 3 έτη. Το επιτόκιο ορίστηκε σε Euribor 6M + περιθώριο 8%.

**Δάνεια από συνδεδεμένες επιχειρήσεις**

Ως και το τέλος του 2015 έχουν συναφθεί τα παρακάτω ενδοεταιρικά δάνεια:

<b>Δάνεια από συνδεδεμένες επιχειρήσεις</b>	<b>Ημ/νία σύναψης</b>	<b>Δάνειο</b>	<b>Τόκοι λογισμένοι</b>
		<b>Ποσό ευρώ</b>	<b>Ποσό ευρώ</b>
Marinopoulos SA	18/3/2014	300.000	33.789
Marinopoulos Coffee SA	31/12/2015	375.000	6.178
Marinopoulos Holding Sarl	31/12/2015	814.824	0
		<b>1.489.824</b>	<b>39.968</b>

Η Μαρινόπουλος Α.Ε. Γενικού Εμπορίου σύναψε στις 18/03/2014 σύμβαση ενδοεταιρικού δανείου με την Εταιρεία για την χορήγηση ποσού € 300.000, το οποίο και κατατέθηκε άμεσα. Η σύμβαση είναι διάρκειας 1 έτους με επιτόκιο Euribor 6m + περιθώριο 7%. Στην συνέχεια, η Μαρινόπουλος Α.Ε. προχώρησε στις 18/03/2015 σε παράταση της υφιστάμενης σύμβασης δανείου με την Εταιρεία, ορίζοντας νέα ημερομηνία λήξης στις 31/12/2015. Σε όλη την διάρκεια της σύμβασης το επιτόκιο θα παραμείνει Euribor 6m + 7%. Ως τώρα δεν έχει γίνει κάποια αποπληρωμή.

Εντός του 2015 η Εταιρεία έλαβε δάνειο από την συνδεδεμένη επιχείρηση Marinopoulos Holding Sarl ύψους 814.824 € το οποίο και έχει αποπληρώσει πλήρως.

Επίσης, η Εταιρεία έλαβε δάνειο από την συνδεδεμένη επιχείρηση Μαρινόπουλος Εταιρία Καφέ Α.Ε. ύψους € 375.000 για το οποίο ως τώρα δεν έχει γίνει κάποια αποπληρωμή. Η διάρκεια του δανείου είναι δύο έτη, εντός των οποίων θα πρέπει να ολοκληρωθεί η αποπληρωμή. Σε όλη την διάρκεια της σύμβασης το επιτόκιο θα παραμείνει Euribor 6m + 7%.



**ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ****Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις****(Ποσά σε Ευρώ)****Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη**

Η πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη αφορά απαιτήσεις που προέρχονται στο σύνολο τους από τα συνδεδεμένα μέρη στα Βαλκάνια και την Κύπρο, και οι οποίες, μετά την αναστολή των δραστηριοτήτων τους, εκτιμάται ότι δεν θα αποπληρωθούν.

Κίνηση πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων

	31/12/2014	Πρόσθετη πρόβλεψη χρήσεως	Χρησιμοποιηθείσα πρόβλεψη	31/12/2015
Marinopoulos Fashion Bulgaria	1.497.956	31.654	0	1.529.610
Marinopoulos Moda Croatia	1.084.717	13.708	0	1.098.425
Marinopoulos Rom Fashion	750.026	115.708	0	865.734
Marinopoulos Fashion Serbia	1.893.460	51.126	0	1.944.586
Marinopoulos Fashion Cyprus	838.681	0	-838.681	0
	<b>6.064.840</b>	<b>212.196</b>	<b>-838.681</b>	<b>5.438.356</b>

Συνοπτικά, η ζημιά από πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη αναλύεται ως εξής:

**31.12.2015**

Marinopoulos Fashion Bulgaria	1.529.610
Marinopoulos Moda Croatia	1.098.425
Marinopoulos Rom Fashion	865.734
Marinopoulos Fashion Serbia	1.944.586
Marinopoulos Fashion Cyprus	0
	<b>5.438.356</b>

**31.12.2014**

Marinopoulos Fashion Bulgaria	1.497.956
Marinopoulos Moda Croatia	1.084.717
Marinopoulos Rom Fashion	750.026
Marinopoulos Fashion Serbia	1.893.460
Marinopoulos Fashion Cyprus	838.681
	<b>6.064.840</b>

Με βάση την συμφωνία στις 4/3/2014 η “Marinopoulos Fashion Cyprus Ltd” μεταβίβασε προς την συνδεδεμένη επιχείρηση “Marinopoulos Coffee Cyprus” το σύνολο των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της (assets & liabilities). Η “Marinopoulos Coffee Cyprus”, είναι εταιρία που εδρεύει και δραστηριοποιείται στην Κύπρο. Κατά την διάρκεια του 2015 η Μαρινόπουλος Εταιρία Καφέ Α.Ε., συνδεδεμένη εταιρία που εδρεύει και δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, προχώρησε στην αποπληρωμή του συνόλου των οφειλών της “Marinopoulos Fashion Cyprus Ltd”. προς την Μαρινόπουλος Σύμβουλοι Επιχειρήσεων Α.Ε. ύψους €838.681. Η Εταιρεία συνέπεια του γεγονότος αυτού, προχώρησε στην αναστροφή σχετικής πρόβλεψης, ίσης με το παραπάνω ποσό, την οποία είχε σχηματίσει κατά το παρελθόν στις οικονομικές καταστάσεις για το θέμα αυτό.

Η Εταιρεία με το Πρακτικό του ΔΣ στις 22.06.2015 αποφάσισε την διαγραφή απαίτησης από την Marinopoulos Moda Croatia, ύψους 1.084.717 €. Επιπλέον η Εταιρεία με το Πρακτικό του ΔΣ στις 07.07.2015 αποφάσισε την διαγραφή της απαίτησης από την Marinopoulos Fashion Serbia, ύψους 1.893.462 €.

Οι παραπάνω απαιτήσεις έχουν ήδη απομειωθεί στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας. Με βάσει την νομοθεσία των εμπλεκόμενων χωρών, κάθε απόφαση διαγραφής χρέους πρέπει να εγκριθεί πρώτα από τις αρμόδιες αρχές (κάτι το οποίο αναμένεται να συμβεί στους επόμενους μήνες). Με την ολοκλήρωση της διαδικασίας, τα εμπλεκόμενα μέρη θα ενημερώσουν τα λογιστικά βιβλία τους.

#### 24. Ανακατάταξη /Αναμόρφωση κονδυλίων προηγούμενης χρήσης

Η Εταιρεία κατά τη χρήση 2015 προχώρησε σε ανακατάταξη των κονδυλίων της χρήσης 2014. Συγκεκριμένα, έγινε ανακατάταξη ποσού 125.578 ευρώ που αφορούσε διάφορα τραπεζικά έξοδα από τα έξοδα διοίκησης στα χρηματοοικονομικά έξοδα-καθαρά. Αναλυτικά η επίδραση από την ανακατάταξη των οικονομικών καταστάσεων ως συνέπεια του ανωτέρου γεγονότος έχει ως ακολούθως:

	Δημοσιευμένα υπόλοιπα 31.12.2014		Ανακατάταξη	Επαναδιατυπωμένα υπόλοιπα 31.12.2014	
<b><u>Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος</u></b>					
Έξοδα διοίκησης	(2.305.912)		125.578		(2.180.334)
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>	<b>(1.755.724)</b>		<b>125.578</b>		<b>(1.630.145)</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα-καθαρά	(1.283.589)		(125.578)		(1.409.168)

#### 25. Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού

Κατά την διάρκεια του 2016 και μέχρι την σύνταξη των παρουσών οικονομικών καταστάσεων, έχουν συμβεί τα εξής:

- Η μητρική εταιρεία της «Μαρινόπουλος Σύμβουλοι Επιχειρήσεων Α.Ε.» με την επωνυμία «Μαρινόπουλος Α.Ε.» στα πλαίσια προσπάθειας αναδιάρθρωσης και εξυγίανσής της, υπέβαλε αρχικά αίτηση προστασίας του άρθρου 99, και στη συνέχεια υπέβαλε αίτηση για εξυγίανση με το άρθρο 106 β και θ του Πτωχευτικού Κώδικα. Στόχος είναι να επανέλθει σε κανονικότητα, μέσω διασφάλισης της ρευστότητας και της τροφοδοσίας των καταστημάτων της. Η ένταξη αυτή θα γίνει με μεταβίβαση της επιχείρησης, κατά το αίτημα εξυγίανσης σύμφωνα με το άρθρο 106β και 106θ του Ν. 3588/2007. Ήτοι με μεταβίβαση τμήματος του ενεργητικού, καθώς και με μεταβίβαση τμήματος του παθητικού της σε Νέα Εταιρεία θυγατρική της Ι&Σ Σκλαβενίτης Α.Ε.

Συγκεκριμένα, κατατέθηκε την 28.06.2016 η με στοιχεία Γ.Α.Κ. 34812/2016 και Α.Κ.Δ. 658/2016 αίτηση ανοίγματος διαδικασίας εξυγίανσης καθώς και η από 28.06.2016 και με στοιχεία Γ.Α.Κ. 34832/2016 και Α.Κ.Δ. 659/2016 αίτηση λήψης προληπτικών μέτρων, οι οποίες προσδιοριστήκαν όπως συζητηθούν αρχικώς την 16.11.2016.

Ακολούθως, με αντίστοιχη αίτηση προτίμησης, η οποία έγινε δεκτή, ζητήθηκε ο κατ' επίσηυση προσδιορισμός δικασίμου για την συζήτηση των ως άνω αιτήσεων, και νέα δικάσιμος ορίστηκε η 21.09.2016.

Επί της ως άνω αιτήσεως προληπτικών μέτρων, εκδόθηκε η από 1.7.2016 προσωρινή διαταγή, δυνάμει της οποίας διατάχθηκε η αναστολή των ατομικών μέτρων αναγκαστικής εκτέλεσης σε βάρος της περιουσίας της μητρικής εταιρείας εκ μέρους των δανειστών της, ρητά εξαιρουμένων των προβλεπομένων κατά νόμο βάσει των διατάξεων του άρθρου 103 παρ. 3 εδ. β' και γ' του ΠτΚ δικαιωμάτων, καθώς και κάθε φύσεως απαιτήσεων εργαζομένων.

Κατά την ως άνω ορισθείσα δικάσιμο της 21/09/2016, η συζήτηση των αιτήσεων εξυγίανσης και προληπτικών μέτρων, ανεβλήθη για την 14.12.2016 και διατάχθηκε η επέκταση της από 1.7.2016 προσωρινής διαταγής και πιο συγκεκριμένα η απαγόρευση λήψης και εκτέλεσης οιοδήποτε ασφαλιστικού μέτρου, εξαιρουμένων των προβλεπομένων κατά νόμο βάσει των διατάξεων του άρθρου 103 παρ. 3 εδ. β' και γ' του ΠτΚ δικαιωμάτων, καθώς και κάθε φύσεως απαιτήσεων εργαζομένων.

Στη συνέχεια η Μαρινόπουλος Α.Ε. υπέβαλε αίτηση για εξυγίανση με το άρθρο 106 β και θ του Πτωχευτικού Κώδικα η οποία συζητήθηκε την 19/10/2016 και επί της οποίας αναμένεται η έκδοση απόφασης.

Το ΜοU που συμφωνήθηκε μεταξύ των μετόχων της Μαρινόπουλος Α.Ε. της Σκλαβενίτης - που αναλαμβάνει τον ρόλο στρατηγικού επενδυτή και των τραπεζών Alpha Bank, Eurobank, Εθνική και Πειραιώς που θα

## ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

### Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

(Ποσά σε Ευρώ)

χρηματοδοτήσουν το deal, περιλαμβάνει χρηματοδότηση 80 εκατ. ευρώ (μέχρι 30.11.2016) για την τροφοδοσία των καταστημάτων, την πληρωμή μισθοδοσίας και ληξιπρόθεσμων μισθωμάτων καταστημάτων της αλυσίδας σούπερ μάρκετ Μαρινόπουλος.

Αρνητική μεταβολή στη συμφωνία μπορεί να προκύψει εάν:

1. Η Επιτροπή Ανταγωνισμού εκδώσει απόφαση με την οποία επηρεάζεται ουσιωδώς αρνητικά ο προβλεπόμενος κύκλος εργασιών της νέας εταιρείας σε σχέση με τον κύκλο εργασιών της Μαρινόπουλος Α.Ε. το 2015.
2. Εάν μέχρι τις 14/2/2017 δεν έχει εκδοθεί απόφαση για το σύνολο των συμφωνιών εξυγίανσης υπό την έννοια ότι α) έχει παρέλθει η προθεσμία άσκησης τριτανακοπής χωρίς την άσκηση τριτανακοπής κατά της απόφασης επικύρωσης ή β) έχει εκδοθεί απορριπτική απόφαση από το αρμόδιο δικαστήριο επί εμπροθέσμως ασκηθείσας τριτανακοπής.
3. Αν απορριφθεί από το αρμόδιο δικαστήριο η συμφωνία εξυγίανσης.

Η έκβαση του συγκεκριμένου εγχειρήματος κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων είναι ακόμα αβέβαιη. Η Διοίκηση της Εταιρείας όμως θεωρεί ότι λόγω της συμμετοχής στην διαδικασία ενός από τους μεγαλύτερους παίκτες στον χώρο του Λιανεμπορίου στην Ελλάδα (Ομίλος Σκλαβενίτη) αλλά και της σημαντικότητας του Ομίλου Μαρινόπουλου για την Ελληνική Οικονομία όπως επίσης και του γεγονότος ότι έχει δοθεί η συναίνεση μεγαλύτερου από το νόμιμα προβλεπόμενο αριθμού προμηθευτών, οι πιθανότητες θετικής έκβασης είναι πολύ καλές.

- Η Εταιρία στις 22.12.2016 προχώρησε σε υπογραφή με την Alpha Bank τροποποίησης της υφιστάμενης σύμβασης Ομολογιακού Δανείου, με την οποία προβλέπεται κεφαλαιοποίηση των υφιστάμενων οφειλόμενων τόκων, μείωση του ύψους του περιθωρίου, και παράταση στην αποπληρωμή του συνόλου του κεφαλαίου.  
Συγκεκριμένα:
  1. Η ημερομηνία λήξεως του Ομολογιακού Δανείου παρατείνεται ως τις 31.10.2021, ημερομηνία κατά την οποία θα γίνει η αποπληρωμή του συνόλου του κεφαλαίου.
  2. Το ύψος του περιθωρίου από 6,75% μειώνεται: α) για το διάστημα από 30.4.2016 ως 30.6.2016 σε 5,50% β) ενώ από 30.6.2016 ως την λήξη του Δανείου σε 3,00%.
  3. Η περίοδος εκτοκισμού, αρχομένης από 30.11.2016, μετατρέπεται σε τρίμηνη.
  4. Συμφωνήθηκε ρύθμιση της εξόφλησης των οφειλόμενων τόκων: Οι ληξιπρόθεσμοι ως 30.11.2016 τόκοι, καθώς και όσοι τόκοι υπερημερίας λογιστούν ως 22.12.2016, θα κεφαλαιοποιηθούν και θα εξοφληθούν εντόκως στις 31.10.2021 ημερομηνία λήξης του Δανείου.

Με την τροποποίηση προστέθηκαν στην υφιστάμενη σύμβαση οι παρακάτω όροι:

- α) Ο χρηματοοικονομικός δείκτης EBITDA της Εταιρίας να διατηρείται μεγαλύτερος του ποσού των 500 χιλιάδων ευρώ σε ετήσια βάση.
- β) Το Μικτό Περιθώριο Κέρδους της Εταιρίας να διατηρείται σε ποσοστό μεγαλύτερο του 48% σε ετήσια βάση.

Η εταιρία δεσμεύτηκε ότι ως την λήξη του Ομολογιακού Δανείου δεν θα προχωρήσει σε αύξηση του βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού της. Με βάση όσα προβλέπει η τροποποίηση, η Εταιρία κατά την διάρκεια του 2016 δεν προχώρησε σε καμία πληρωμή τόκων προς την Alpha Bank.

- Μετά την μετεγκατάσταση του καταστήματος Κηφισιάς σε νέα διεύθυνση, ο χώρος επί της οδού Αργυροπούλου 4 Κηφισιά, προτού επιστραφεί στον ιδιοκτήτη, λειτούργησε στον Ιανουάριο του 2016 ως Outlet GAP προϊόντων από παλαιότερες σεζόν.
- Κατά την διάρκεια του 2016 και ως την ημερομηνία υπογραφής των παρουσών οικονομικών καταστάσεων δεν έχει πραγματοποιηθεί καμία αύξηση μετοχικού κεφαλαίου στην Εταιρεία.
- Κατά την διάρκεια του 2016 και ως την ημερομηνία υπογραφής των παρουσών οικονομικών καταστάσεων δεν έχει υπογραφεί καμία συμφωνία παροχής ή λήψης ενδοεταιρικού δανείου.
- Στις 27η Οκτωβρίου 2016 υπογράφει συμφωνία παράτασης μέχρι και την 31η Ιουλίου 2017 της από 1ης Σεπτεμβρίου 2016 ημερομηνίας λήξεως της σύμβασης δικαιόχρησης (franchise agreement) η οποία δίνει στην Εταιρεία το αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης των σημάτων GAP και BANANA REPUBLIC στην Ελλάδα.

**ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

Πέραν των παραπάνω, δεν προέκυψαν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού.

Αθήνα, 30 Δεκεμβρίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Στέφανος Ι. Μαρινόπουλος  
ΑΔΤ ΑΒ 043155

Παναγιώτης Ι. Μαρινόπουλος  
ΑΔΤ Φ 019358

Δημήτριος Κ. Πέππας  
ΑΔΤ ΑΗ 529873

Λεβόν Α. Ουνανιάν  
ΑΔΤ ΑΖ 563291  
ΑΡ ΑΔ.49281 Α' ΤΑΞΗΣ

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

